

ZARZĄDZENIE Nr 1089/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 03 czerwca 2024 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnościami
gruntowymi działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy
Krzemieniowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie
W-11 numerem 396/3.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Krzemieniowej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-11 numerem 396/3, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00151913/0, ograniczonymi prawami rzeczowymi:

- 1) służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu;
- 2) służebnością gruntową, polegającą na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:
 - a) instalacji wodociągowej \varnothing 40/32 PE,
 - b) studni wodomierzowej \varnothing 1200.

2. Służebności, o których mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Pomorskiej bez numeru oraz ulicy Krzemieniowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-11 jako działki o numerach 190/3 i 190/4, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00151258/0.

3. Powierzchnię gruntu zajęta pod służebność, o której mowa w ust. 1:

- 1) pkt 1 określa się na 7,4 m²;
- 2) pkt 2 określa się na 15,90 m².

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebności ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

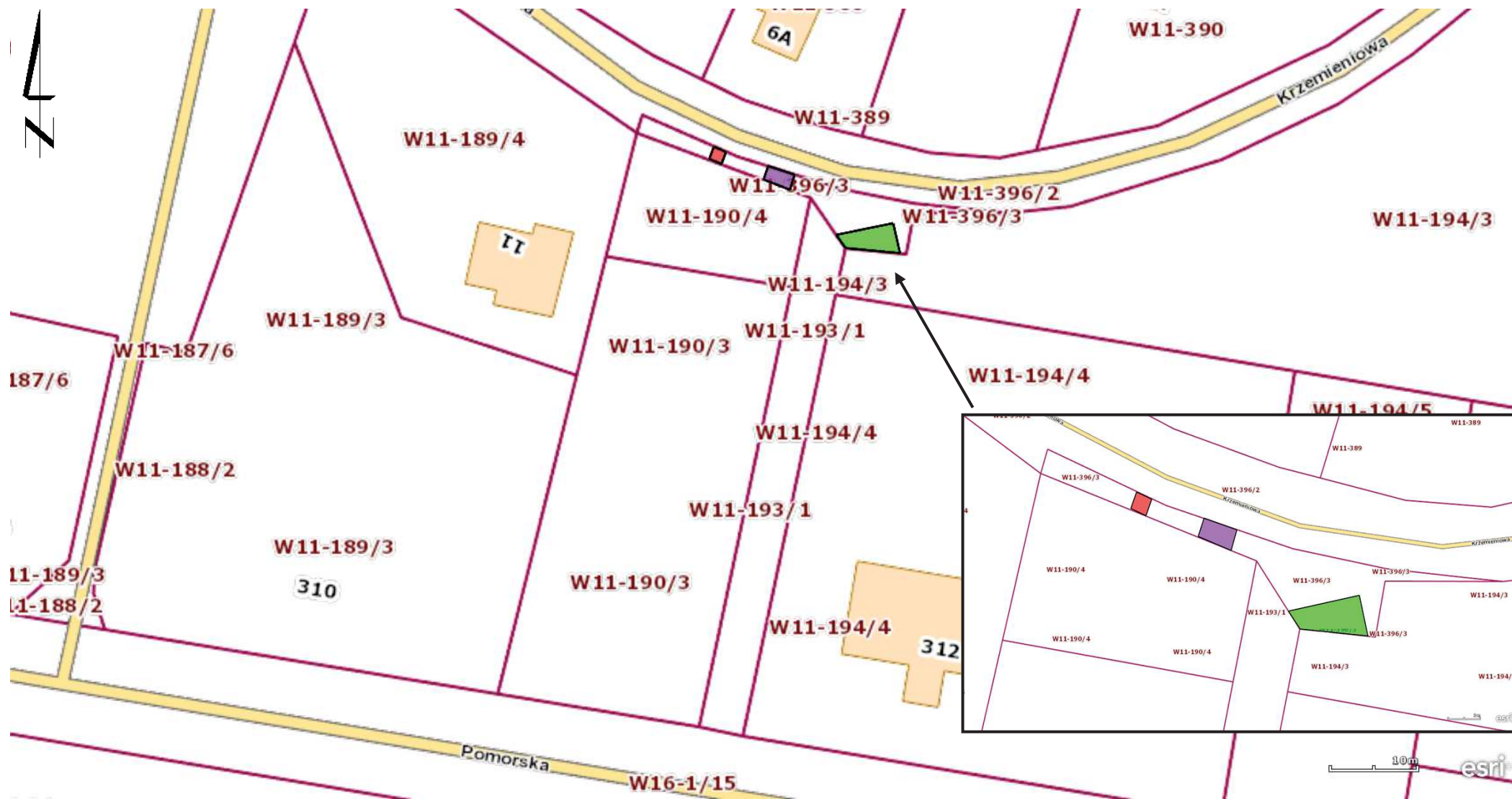
6. Wraz z ustanowieniem ograniczonych praw rzeczowych zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-11 numerem 396/3 z księgi wieczystej o numerze LD1M/00151913/0 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.


§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 – teren obciążony służebnością gruntową – przejazd

 – teren obciążony służebnością gruntową – przejścia

 – teren obciążony służebnością gruntową dla urządzeń infrastruktury wodociągowej