

**ZARZĄDZENIE Nr 1223/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 17 czerwca 2024 r.**

**w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej,  
części nieruchomości położonej w Łodzi przy skwerze im. Lecha Kunki  
na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat część nieruchomości położoną w Łodzi przy skwerze im. Lecha Kunki, wymienioną i opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1223/2024  
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości
1.	<b>Łódź</b> <b>skwer im. Lecha Kunki</b> obręb P-20 część działki nr 172/5 KW nr LD1M/00324593/4 <b>Właściciel: Miasto Łódź</b>	96,10 m <sup>2</sup>	Teren położony w strefie II	<p>Dla przedmiotowej nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei: Adama Mickiewicza i Tadeusza Kościuszki i ulic: Łąkowej, Marii Skłodowskiej-Curie, Stefana Żeromskiego, Andrzeja Struga, Gdańskiej, Mikołaja Kopernika i Wólczańskiej, przyjęty uchwałą Nr VI/213/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 2168). Teren oznaczony w planie jako: <b>11.2.ZP - tereny zieleni urządzonej</b>.</p> <p><u>Sposób zagospodarowania:</u> 96,10 m<sup>2</sup> – teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (ciepłowniczą).</p>	<p>W okresie pierwszych 9 miesięcy trwania umowy miesięcznie:</p> <p><b>96,10 m<sup>2</sup> x 0,38 zł/m<sup>2</sup> = 36,52 zł</b></p> <p>Po okresie pierwszych 9 miesięcy trwania umowy, miesięcznie:</p> <p><b>96,10 m<sup>2</sup> x 2,93 zł/m<sup>2</sup> = 281,57 zł</b></p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisana opłata płatna będzie jednorazowo w terminie do 30. listopada każdego roku.</p> <p>Stawka za udostępnienie nieruchomości będzie corocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</p>

Niniejszy wykaz wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.