

ZARZĄDZENIE Nr 1229/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 18 czerwca 2024 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach Stanisława Przybyszewskiego 211 i Stanisława Przybyszewskiego bez numeru oraz mjr Jana Piwnika „Ponurego” bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-30 numerami: 86/9, 1/55, 1/53, 94/2, 95, 96 i 198/17.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach:

- 1) Stanisława Przybyszewskiego bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-30 numerem 86/9, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00055882/0,
- 2) Stanisława Przybyszewskiego bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-30 numerem 1/55, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00081830/2,
- 3) Stanisława Przybyszewskiego bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-30 numerem 1/53, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00035346/5,
- 4) Stanisława Przybyszewskiego 211, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-30 numerem 94/2, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00054631/9,
- 5) Stanisława Przybyszewskiego bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-30 numerami: 95 i 96, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00054627/8,
- 6) mjr Jana Piwnika „Ponurego” bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-30 numerem 198/17, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00378473/0

– ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem znajdujących się na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 86/9 w obrębie W-30 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 2) na działce o numerze 1/55 w obrębie W-30 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 3) na działce o numerze 1/53 w obrębie W-30 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 4) na działce o numerze 94/2 w obrębie W-30 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 5) na działce o numerze 95 w obrębie W-30 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn800;

- 6) na działce o numerze 96 w obrębie W-30 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn800;
- 7) na działce o numerze 198/17 w obrębie W-30:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn32,
 - b) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50,
 - c) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - d) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn150.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 86/9 w obrębie W-30 na 68,39 m²;
- 2) 1/55 w obrębie W-30 na 105,83 m²;
- 3) 1/53 w obrębie W-30 na 3,76 m²;
- 4) 94/2 w obrębie W-30 na 20,96 m²;
- 5) 95 w obrębie W-30 na 35,39 m²;
- 6) 96 w obrębie W-30 na 58,02 m²;
- 7) 198/17 w obrębie W-30 na 117,75 m².

5. Przebieg służebności przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1-4 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie W-30 numerami:

- 1) 86/9 z księgi wieczystej LD1M/00055882/0;
- 2) 1/55 z księgi wieczystej LD1M/00081830/2;
- 3) 1/53 z księgi wieczystej LD1M/00035346/5;
- 4) 94/2 z księgi wieczystej LD1M/00054631/9;
- 5) 95 i 96 z księgi wieczystej LD1M/00054627/8;
- 7) 198/17 z księgi wieczystej LD1M/00378473/0

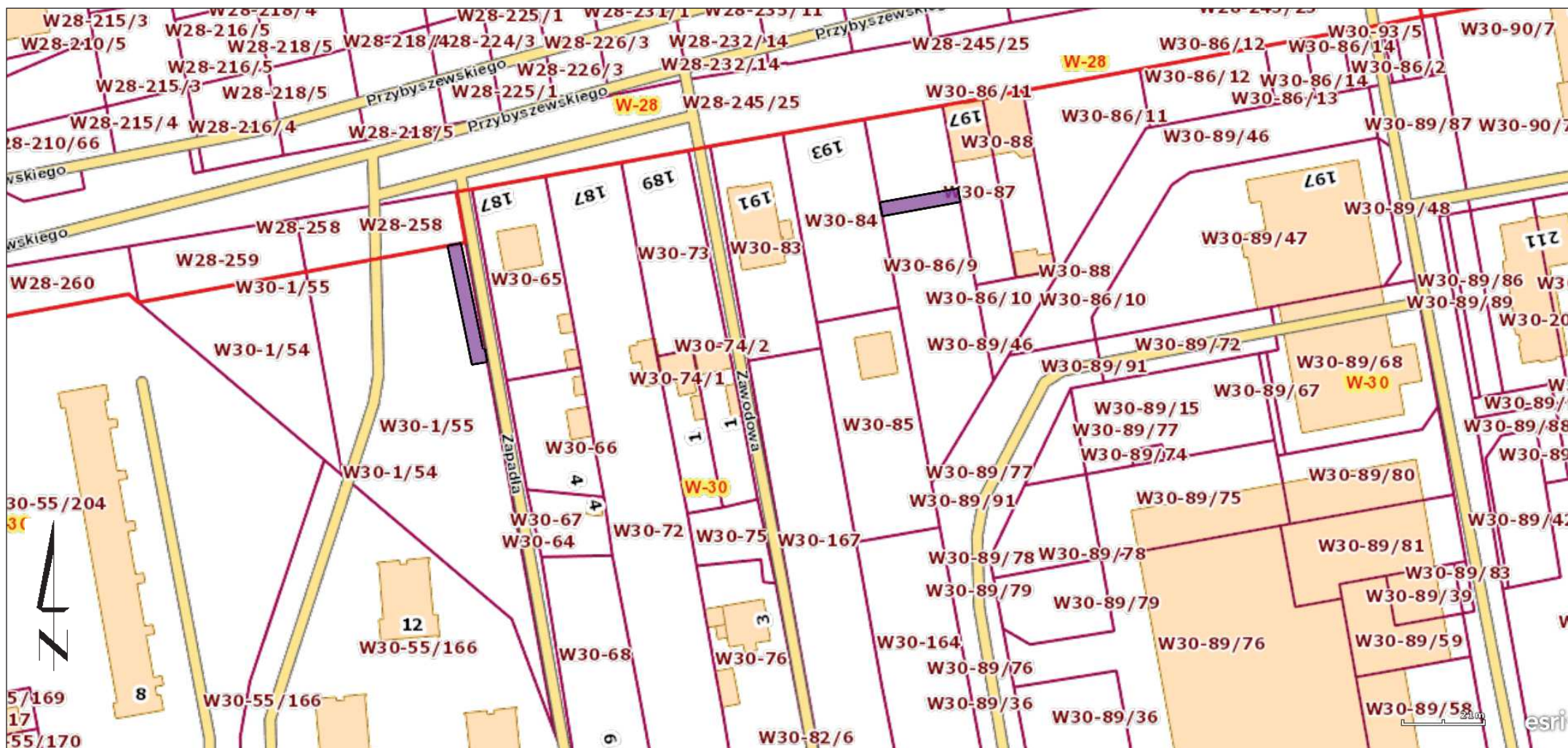
– oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

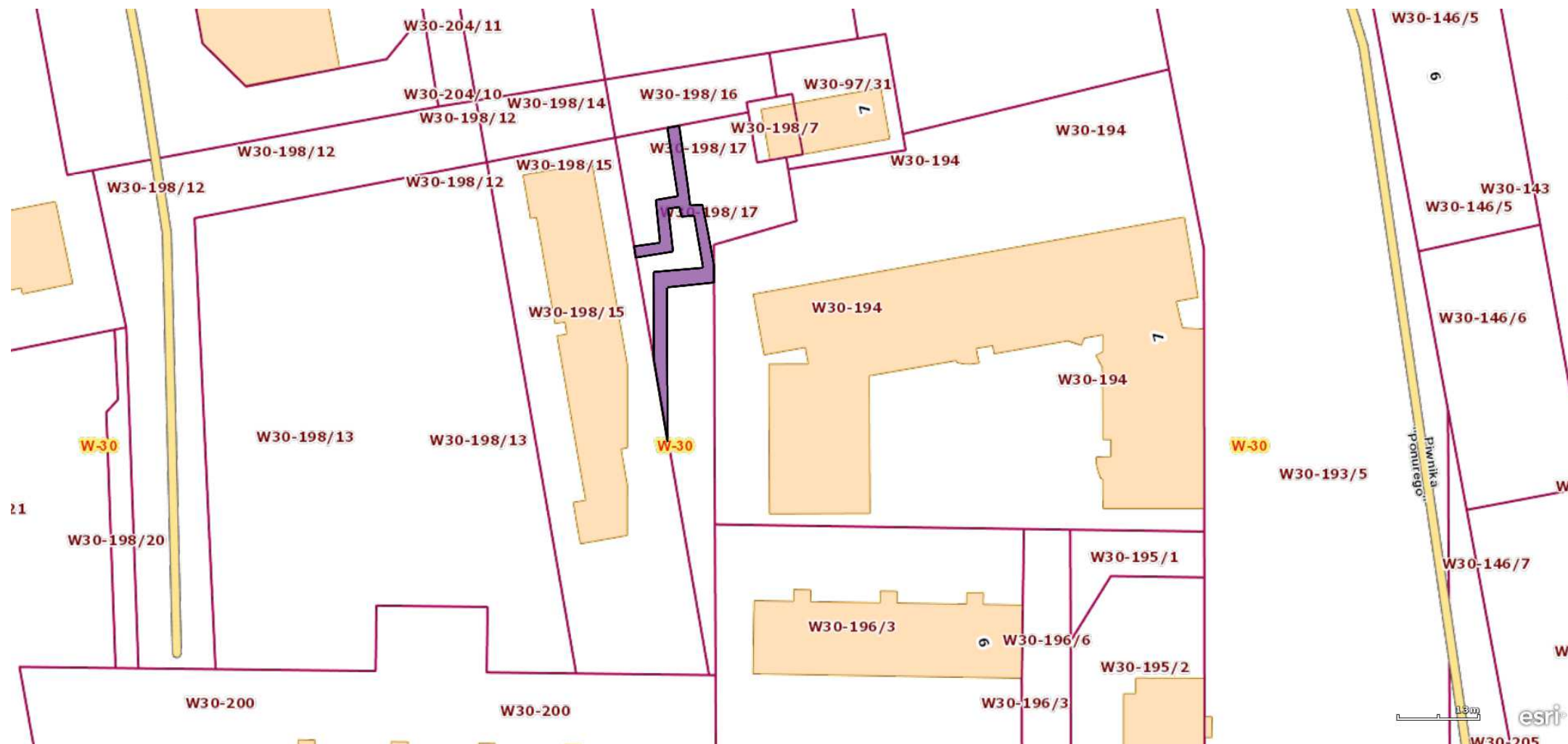
Hanna ZDANOWSKA



 – teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.



 – teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.



 – teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.