

**ZARZĄDZENIE Nr 1236/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 18 czerwca 2024 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Łodzi przy ulicy Graficznej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-46 jako działka o numerze 282/17.**

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Łodzi przy ulicy Graficznej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-46 jako działki o numerze 282/15 oraz 282/17, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00003373/0 ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu, przy czym wykonywanie służebności zostaje ograniczone do działki nr 282/17.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 2) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn32.

3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust.1 ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego- Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, której mowa w ust. 1, określa się na działce nr 282/17 w obrębie B-46 na 36,40 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 1236/2024  
Prezydenta Miasta Łodzi



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.