

ZARZĄDZENIE Nr 1255/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 21 czerwca 2024 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach: Prezydenta Franklina Delano Roosevelta 14, Piotrkowskiej 134 i Pabianickiej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6 numerami 392/2 i 384/6 oraz w obrębie G-2 numerem 175/17.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach:

- 1) Prezydenta Franklina Delano Roosevelta 14, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6 numerem 392/2, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00095708/9,
- 2) Piotrkowskiej 134, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6 numerem 384/6, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00114975/1,
- 3) Pabianickiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-2 numerem 175/17, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00020645/3 – ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 392/2 w obrębie S-6 - podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 2) na działce o numerze 384/6 w obrębie S-6:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn100,
 - b) podziemnej kanałowej sieci ciepłowniczej 2xDn200,
 - c) podziemnej komory ciepłowniczej K-280/14;
- 3) na działce o numerze 175/17 w obrębie G-2 – podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125.

3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze:

- 1) 392/2 w obrębie S-6 na 36,70 m²;
- 2) 384/6 w obrębie S-6 na 42,3 m²;
- 3) 175/17 w obrębie G-2 na 38,92 m².

5. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1 i 2 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych numerami:

- 1) 392/2 w obrębie S-6 z księgi wieczystej nr LD1M/00095708/9,
 - 2) 384/6 w obrębie S-6 z księgi wieczystej nr LD1M/00114975/1,
 - 3) 175/17 w obrębie G-2 z księgi wieczystej nr LD1M/00020645/3
- oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.

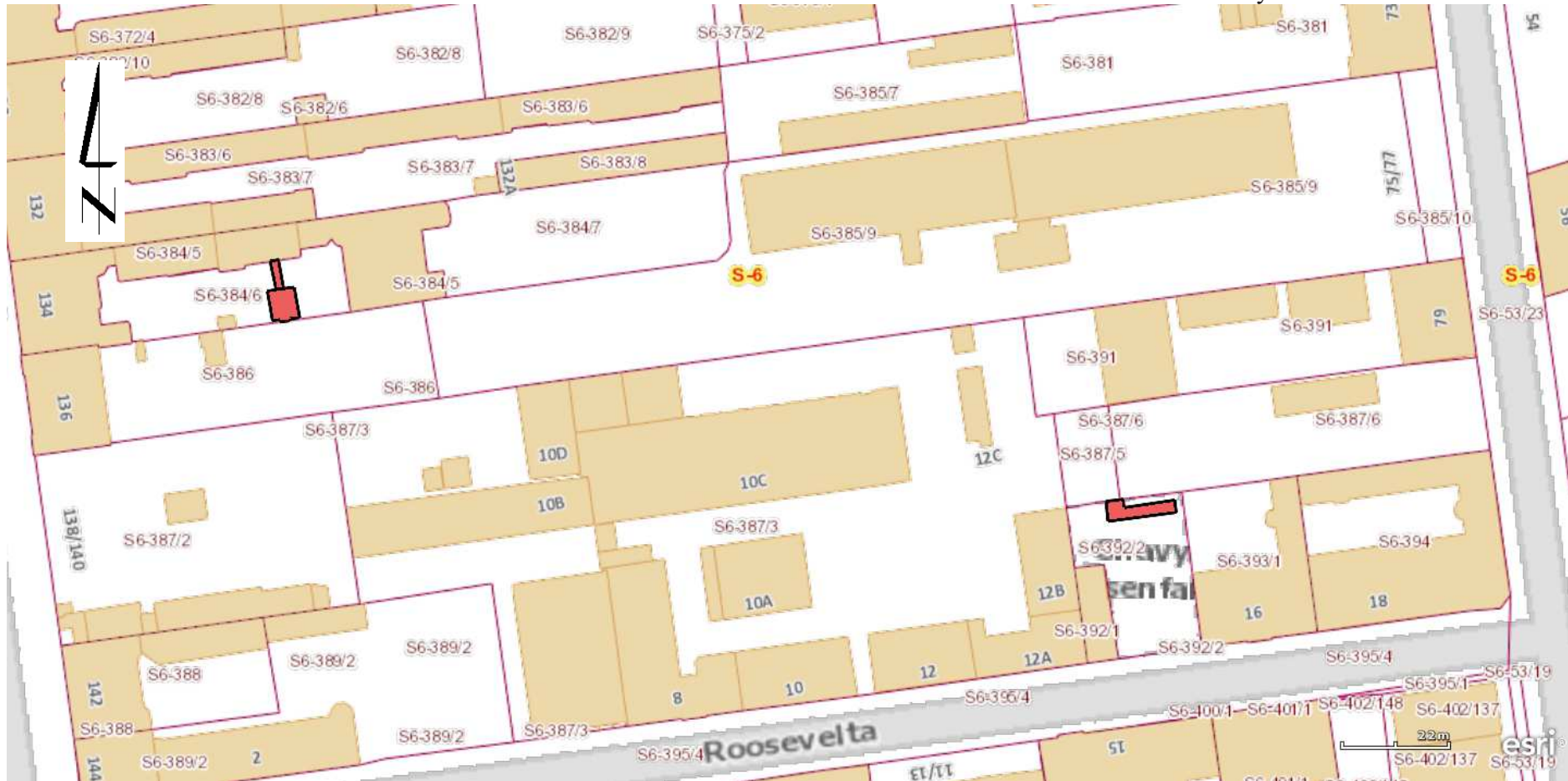
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.


§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 1255/2024
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.