

ZARZĄDZENIE Nr 143/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 25 stycznia 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do rozbiórki dwóch budynków mieszkalnych stanowiących własność Miasta Łodzi i przekazania zarządzania częściami niezabudowanych nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Ksawerowskiej 41 i 43 Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do rozbiórki dwa budynki mieszkalne, stanowiące własność Miasta Łodzi, usytuowane na częściach dwóch nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Ksawerowskiej 41 i 43 (działka nr 130/3, obręb G-49, księga wieczysta LD1M/00168897/3 oraz działka nr 130/4, obręb G-49, księga wieczysta LD1M/00168896/6):

- 1) budynek mieszkalny o konstrukcji tradycyjnej, jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, opróżniony (1 lokal mieszkalny), o numerze inwentarzowym 72-05081/P;
- 2) budynek mieszkalny o konstrukcji drewnianej, jednokondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, opróżniony (1 lokal mieszkalny), o numerze inwentarzowym 72-05082/P.

2. Budynki mieszkalne, o których mowa w ust. 1, nie są obiektami zabytkowymi.

§ 2. Zobowiązuję zarządcę budynków mieszkalnych przeznaczonych do rozbiórki do odzyskania i zabezpieczenia ich elementów, które zasługują na trwałe zachowanie, wskazanych przez Biuro Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierzam:

- 1) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich;
- 2) Dyrektorowi Biura Architekta Miasta w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi, w zakresie wskazania elementów o walorach zabytkowych.

2. Zobowiązuję dyrektora wymienionego w ust. 1 pkt 1 do:

- 1) uzyskania przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych, pozwolenia na rozbiórkę lub zgłoszenia jej Wydziałowi Urbanistyki i Architektury w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) powiadomienia Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi oraz Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi o zakończeniu rozbiórki i uporządkowaniu terenu;
- 3) powiadomienia Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, po rozbiórce obiektów budowlanych wymienionych w § 1 ust. 1, że części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Ksawerowskiej 41 i 43 (działka nr 130/3, obręb G-49 oraz działka nr 130/4, obręb G-49) są niezabudowane;

- 4) protokolarnego przekazania w zarząd Wydziałowi Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi, niezabudowanych części dwóch nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Ksawerowskiej 41 i 43 (działka nr 130/3, obręb G-49 oraz działka nr 130/4, obręb G-49), po rozbiórce budynków mieszkalnych, o których mowa w § 1 ust. 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Małgorzata MOSKWA-WODNICKA
Wiceprezydent Miasta