

**ZARZĄDZENIE Nr 183/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 30 stycznia 2024 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową  
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Targowej  
bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-24  
numerem 58/16.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Targowej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-24 numerem 58/16, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00257892/9, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci przyłącza wodociągowego DN100 mm oraz przyłącza kanalizacyjnego DN200 mm.

3. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego bądź właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Targowej bez numeru i Targowej 28/30, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-24 jako działki o numerach 337/3 i 337/4, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00097432/7.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność, o której mowa w ust. 1, określa się na działce oznaczonej w obrębie W-24 numerem 58/16 na 43 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

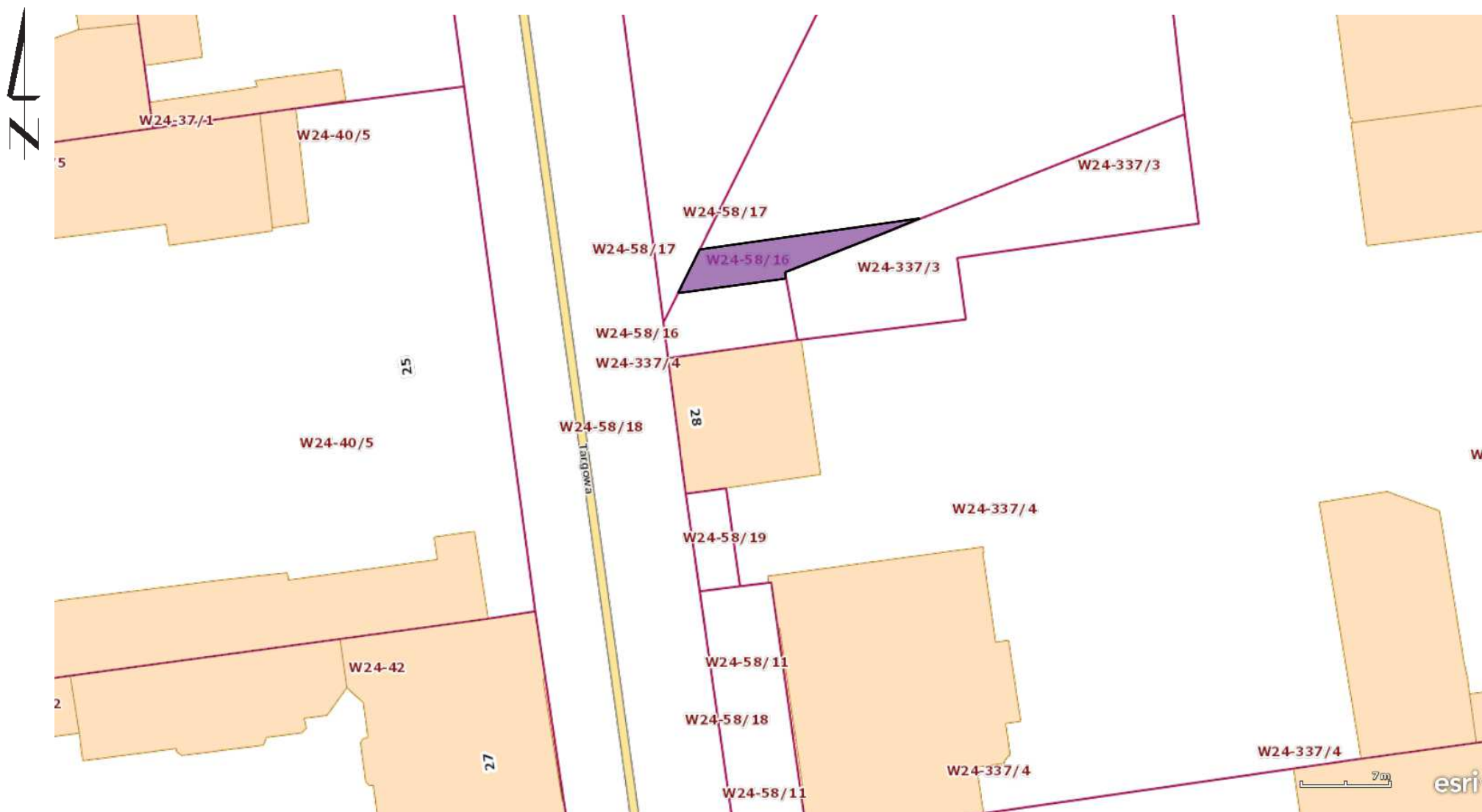
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-24 numerem 58/16 z księgi wieczystej o numerze LD1M/00257892/9 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**



 - teren obciążony służebnością gruntową