

**ZARZĄDZENIE Nr 189/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 31 stycznia 2024 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicach Nad Jasieniem bez numeru i Obywatelskiej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-2 jako działki o numerach 122/7 i 119/14.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicach Nad Jasieniem bez numeru i Obywatelskiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-2 jako działki o numerach 122/7 i 119/14, uregulowane w księdze wieczystej nr LD1M/00314240/2, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na działce o numerze 122/7 w obrębie G-2 urządzenia infrastruktury technicznej w postaci podziemnej sieci kanalizacji deszczowej o średnicy Ø200.

3. Służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach:

- 1) Wólczańskiej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-2 jako działka o numerze 160, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00133022/5,
- 2) Wólczańskiej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-2 jako działki o numerach 159/1 i 159/2, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00155203/8.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 122/7 w obrębie G-2 na 36,5 m<sup>2</sup>.

5. Wykonywanie służebności, o której mowa w ust. 1, ograniczone będzie wyłącznie do działki o numerze 122/7 w obrębie G-2.

6. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

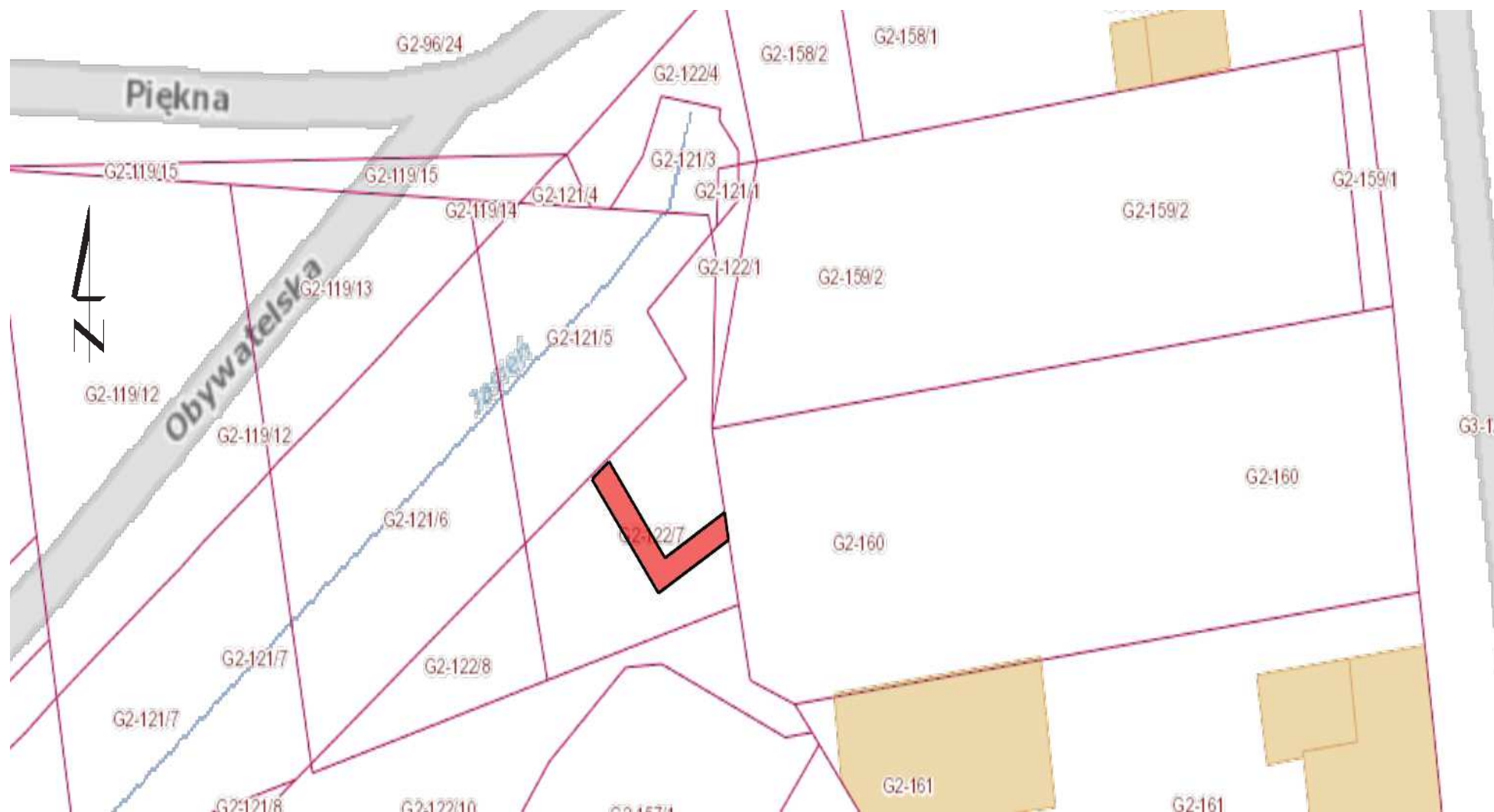
7. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**wz. PREZYDENTA MIASTA**

**Adam PUSTELNIK**  
**Pierwszy Wiceprezydent Miasta**



 - teren obciążony służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z działki miejskiej, oznaczonej w obrębie G-2 numerem 122/7 w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonych w obrębie G-2 jako działki o numerach: 160, 159/1 i 159/2.