

ZARZĄDZENIE Nr 2042/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 30 września 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego –
odpłatnej służebności gruntowej na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości,
położonej w Łodzi przy ulicy Smugowej 16, oznaczonej w ewidencji gruntów
i budynków w obrębie B-48 jako działka o numerze 139/1.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam wyrazić zgodę na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności gruntowej, na rzecz Miasta Łodzi przez właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Smugowej 10/12, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-48 jako działka o numerze 140/6, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00097032/3.

2. Służebność gruntowa, o której mowa w ust. 1, zostanie ustanowiona odpłatnie na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości, położonej w Łodzi przy ulicy Smugowej 16, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-48 jako działka o numerze 139/1, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00092561/5.

3. Ustanowienie służebności gruntowej, o której mowa w ust. 1 nastąpi w celu zapewnienia nieruchomości władnącej, opisanej w ust. 2, dostępu do drogi publicznej.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 140/6 w obrębie B-48 na 419,95 m².

5. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1 przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość została ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

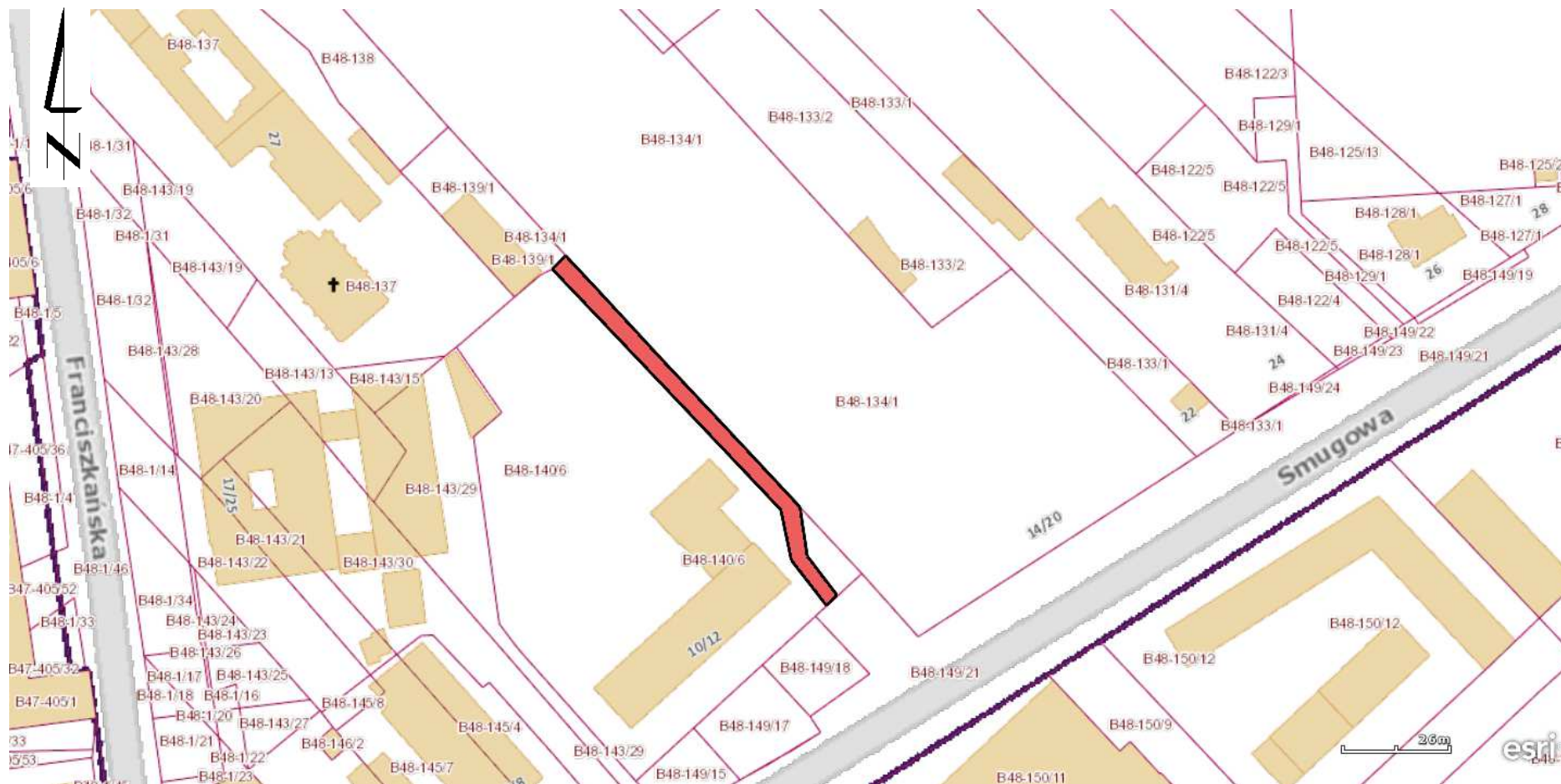
§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 7458/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 10 czerwca 2021 r., w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego – nieodpłatnej służebności gruntowej na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości, położonej w Łodzi przy ulicy Smugowej 16, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-48 jako działka o numerze 139/1.


§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 2042/2024
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością gruntową na rzecz każdego właściciela nieruchomości oznaczonej w obr. B-48 jako działka o numerze 139/1.