

ZARZĄDZENIE Nr 248/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 09 lutego 2024 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Stanisława Przybyszewskiego bez numeru oraz alei Księżąt Polskich bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-35 numerami 4/53 i 4/56.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy:

- 1) ulicy Stanisława Przybyszewskiego bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-35 numerem 4/53,
- 2) alei Księżąt Polskich bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-35 numerem 4/56

– uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00076334/7, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 4/53 w obrębie W-35 – magistrali wodociągowej \varnothing 400 mm;
- 2) na działce o numerze 4/56 w obrębie W-35 – sieci kanalizacji sanitarnej $d=0,20$ m.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 4/53 w obrębie W-35 na 460 m²;
- 2) 4/56 w obrębie W-35 na 33 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

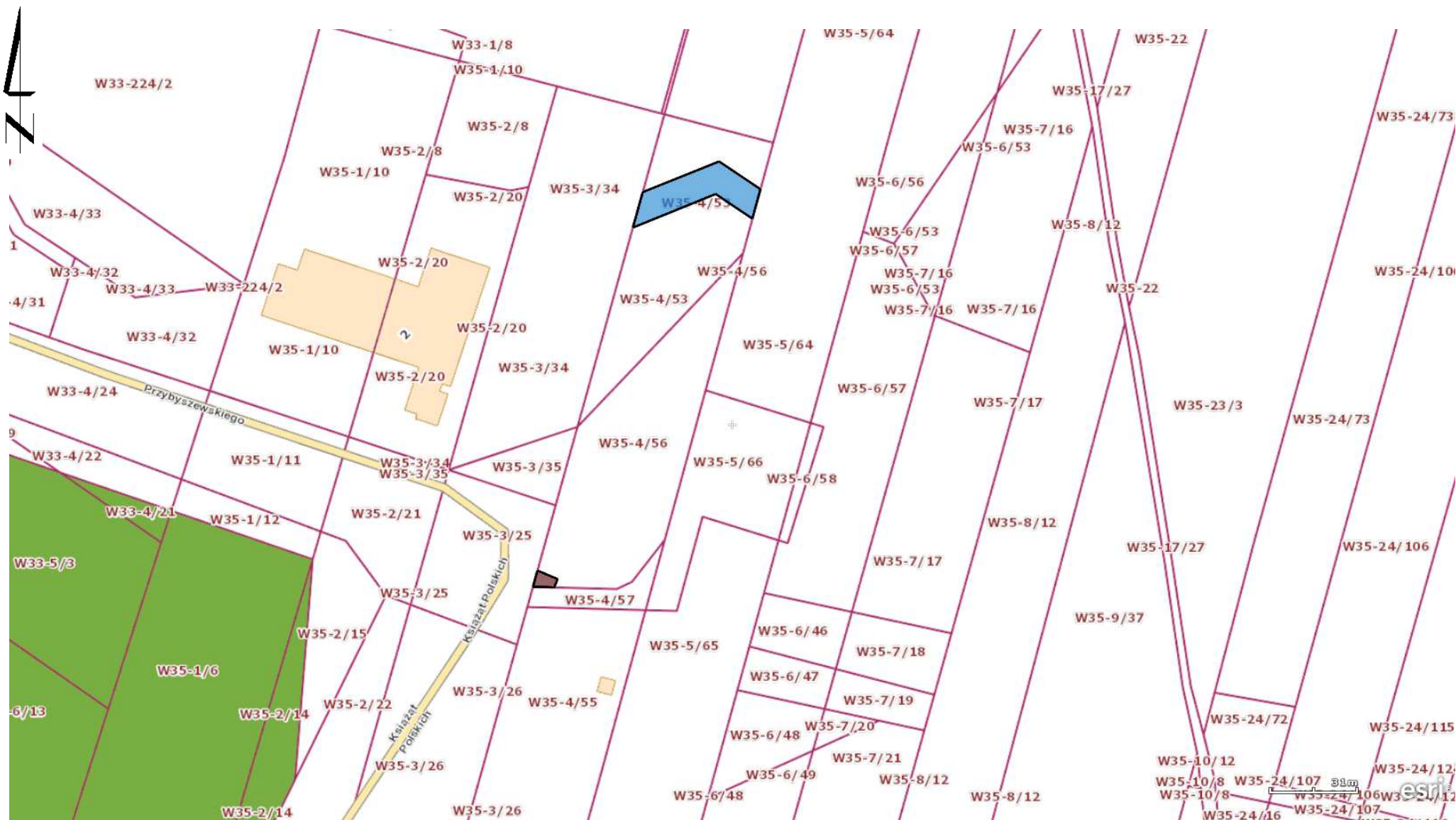
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie W-35 numerami 4/53 i 4/56 z księgi wieczystej LD1M/00076334/7 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. dla magistrali wodociągowej \varnothing 400 mm



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. dla sieci kanalizacji sanitarnej $d=0,20$ m