

**ZARZĄDZENIE Nr 281/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 14 lutego 2024 r.**

**zmieniające zarządzenie w sprawie szczegółowych zasad wdrożenia mechanizmu rekompensaty oraz określenia wskaźników służących do obliczania, kontrolowania i przeglądu wysokości rekompensaty z tytułu wykonania przez Miasto Łódź usługi w ogólnym interesie gospodarczym z zakresu mieszkalnictwa i realizacji projektów Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi oraz Rewitalizacji Księżego Młyna, określonych w Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi na lata 2023-2030.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz § 3 uchwały Nr LXX/2108/22 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 21 grudnia 2022 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi na lata 2023-2030 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2023 r. poz. 270), w związku z decyzją Komisji Europejskiej z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie stosowania art. 106 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych, przyznawanej przedsiębiorstwom zobowiązanym do wykonywania usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (Dz. Urz. UE L 7 z 11.01.2012, str. 3)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. W zarządzeniu Nr 822/2023 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 12 kwietnia 2023 r. w sprawie szczegółowych zasad wdrożenia mechanizmu rekompensaty oraz określenia wskaźników służących do obliczania, kontrolowania i przeglądu wysokości rekompensaty z tytułu wykonania przez Miasto Łódź usługi w ogólnym interesie gospodarczym z zakresu mieszkalnictwa i realizacji projektów Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi oraz Rewitalizacji Księżego Młyna, określonych w Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Łodzi na lata 2023-2030, zmienionym zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi Nr 1533/2023 z dnia 3 lipca 2023 r. i Nr 2009/2023 z dnia 6 września 2023 r., w § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Na realizację powierzonej UOIG Miasto może otrzymywać rekompensatę z funduszy publicznych, w tym środków Unii Europejskiej, ocenioną na podstawie zasad określonych w Decyzji UOIG. Zgodna z Decyzją UOIG maksymalna dopuszczalna wysokość rekompensaty z rozsądnym zyskiem na rok 2017 wyniosła 112 843 335,63 zł, na rok 2018 - 114 766 556,73 zł, na rok 2019 - 137 596 721,52 zł, na rok 2020 - 133 972 709,40 zł, na rok 2021 - 125 850 417,97 zł, natomiast na rok 2022 wynosi 132 876 770,82 zł. Wartości te powodują uzyskanie stopy zwrotu z kapitału wyrażonej IRR na poziomie 3,29%, przy założeniu, że dodatkowe środki przewyższające wartość założonego w Projektach UOIG dofinansowania ze środków Unii Europejskiej zostałyby wypłacone odpowiednio: od 1 stycznia do 31 grudnia 2018 r., od 1 stycznia do 31 grudnia 2019 r., od 1 stycznia do 31 grudnia 2020 r., od 1 stycznia do 31 grudnia 2021 r., od 1 stycznia do 31 grudnia 2022 r., a dla rekompensaty na rok 2022 od 1 stycznia do 31 grudnia 2023 r. Wartość rekompensaty otrzymanej w roku 2019 wyniosła 7 565 716,97 zł, w roku 2020 – 18 112 864,63 zł, w roku 2021 – 22 977 533,73 zł, w roku 2022 – 22 186 686,95 zł, zaś prognozowanej na rok 2023 wynosi 36 590 367,59 zł.”.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**