

**ZARZĄDZENIE Nr 284/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 14 lutego 2024 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Stanisława Przybyszewskiego 56, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-5 jako działka o numerze 48/11.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Stanisława Przybyszewskiego 56, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-5 jako działka o numerze 48/11, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00110970/8, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości, o której mowa w ust. 1, następuje na czas określony, tj. do czasu przyznania działce o numerze 48/11 w obrębie G-5 statusu drogi publicznej, w sposób określony w przepisach ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 645, 760, 1193, 1688), na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, położonej w Łodzi przy ulicy Stanisława Przybyszewskiego 56, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-5 jako działka o numerze 35/1, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00122421/2.

3. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 48/11 w obrębie G-5 na 21,00 m<sup>2</sup>.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

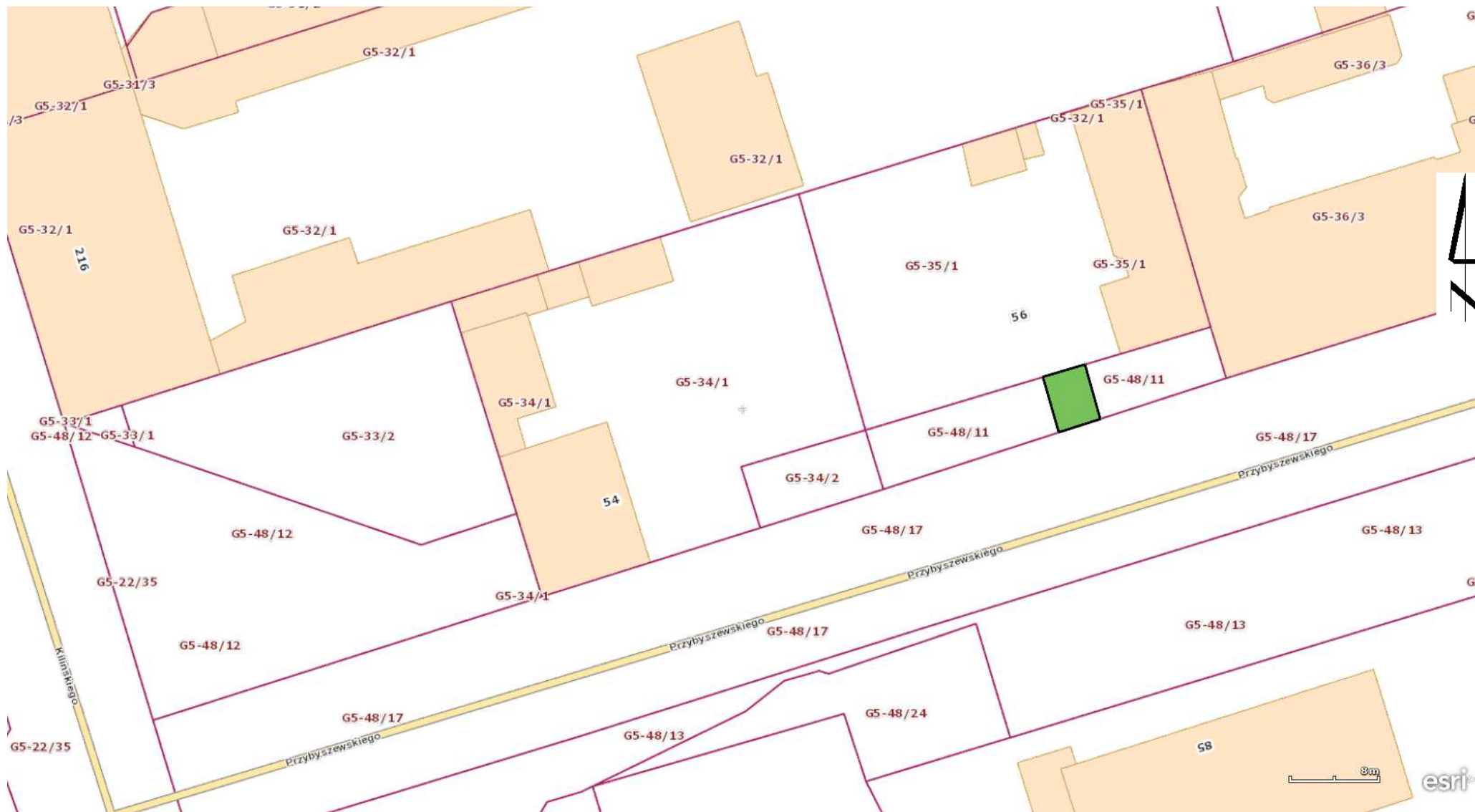
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 284/2024  
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu