

ZARZĄDZENIE Nr 290/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 15 lutego 2024 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach: Nawrot 7, Pabianickiej bez numeru i Juliusza Ordona bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6 jako działki o numerach 375/1 i 374/2 oraz w obrębie G-2 jako działki o numerach: 175/12, 175/13 i 175/25.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach:

- 1) Nawrot 7, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6 jako działki o numerach 375/1 i 374/2, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00001813/3,
- 2) Pabianickiej bez numeru i Juliusza Ordona bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-2 numerami: 175/12, 175/13 i 175/25, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00057323/8,
- ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z działki oznaczonej w obrębie S-6 numerem 375/1 oraz działek oznaczonych w obrębie G-2 numerami 175/12 i 175/13 w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na nich urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 375/1 w obrębie S-6:
 - a) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
 - b) sieci ciepłowniczej 2xDn65 w budynku,
- 2) na działce o numerze 175/12 w obrębie G-2- podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65,
- 3) na działce o numerze 175/13 w obrębie G-2- podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn125.

3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na:

- 1) działce o numerze 375/1 w obrębie S-6 na 69,5 m², w tym w budynku 25,9 m²;
- 3) działce o numerze 175/12 w obrębie G-2 na 154,8 m²;
- 3) działce o numerze 175/13 w obrębie G-2 na 44,35 m².

5. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1 i 2 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wykonywanie służebności, o której mowa w ust. 1, ograniczone będzie wyłącznie do działki oznaczonej w obrębie S-6 numerem 375/1 oraz działek oznaczonych w obrębie G-2 numerami 175/12 i 175/13.

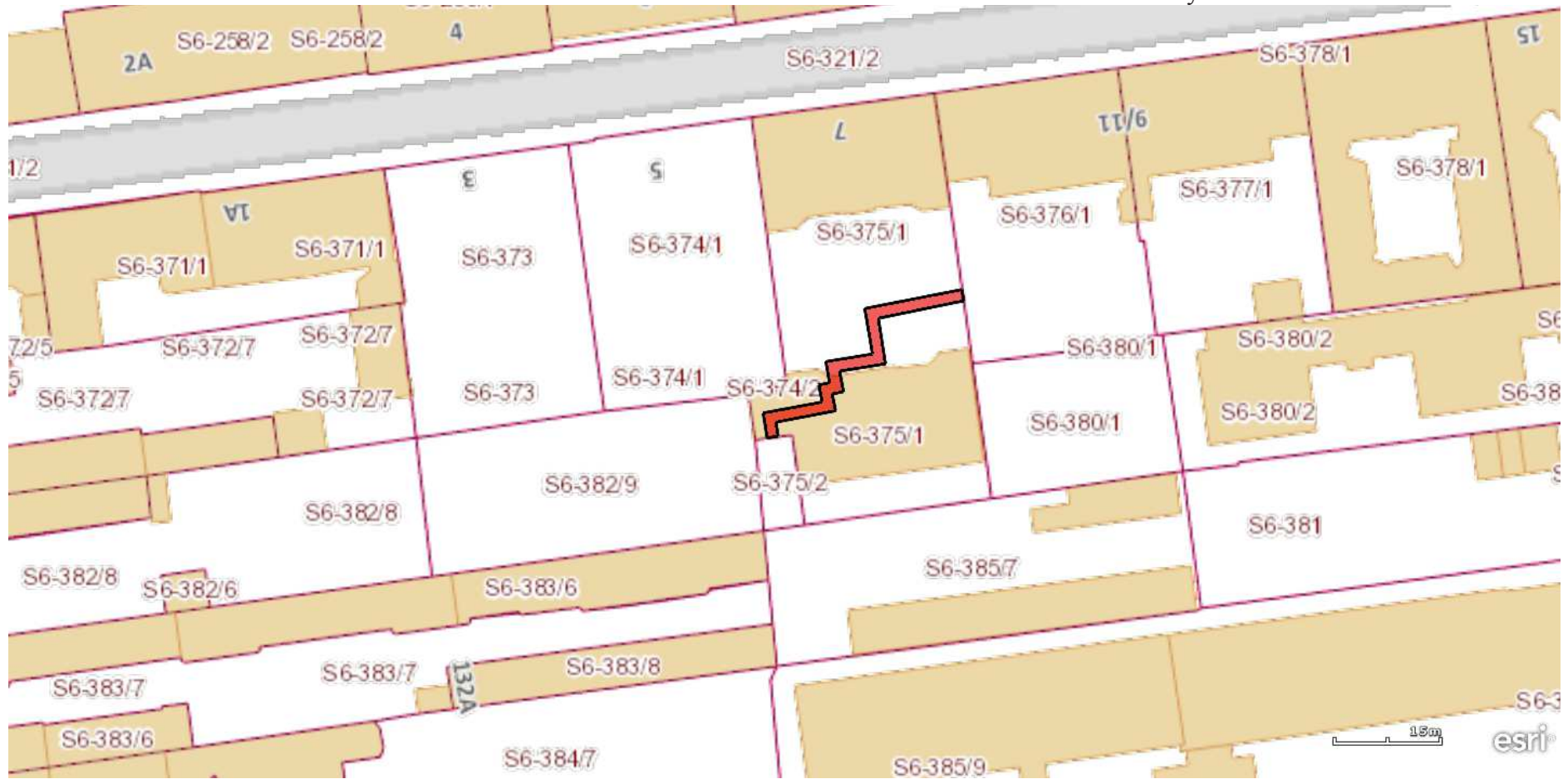
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.


§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

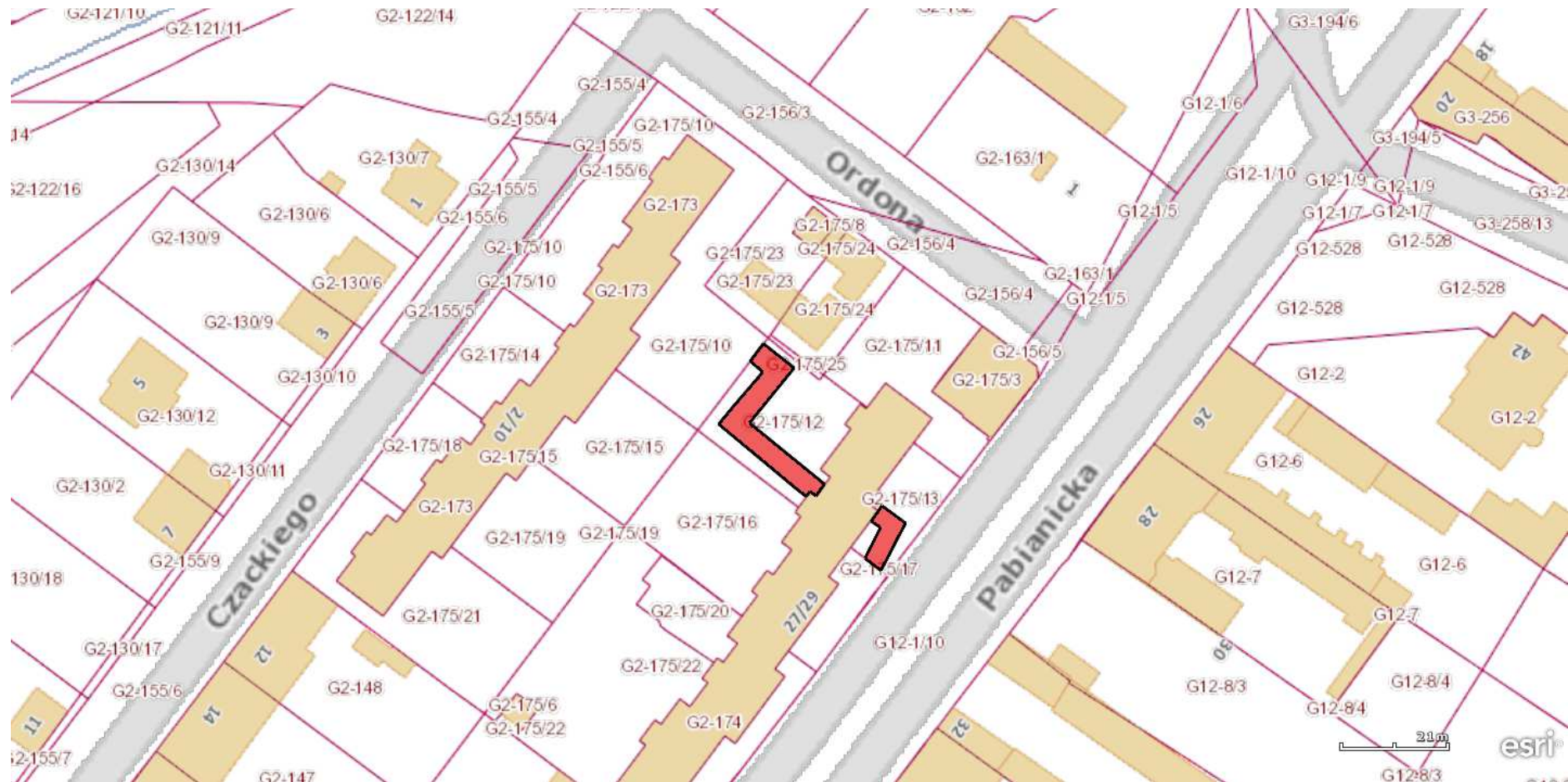
Hanna ZDANOWSKA


Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 290/2024
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 290/2024
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.