

ZARZĄDZENIE Nr 292/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 15 lutego 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Towarzystwu Przyjaciół
Niepełnosprawnych części nieruchomości zabudowanej położonej w Łodzi przy ulicach
ks. Stanisława Staszica 1/3 i mjr. Henryka Sucharskiego 2 oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Towarzystwu Przyjaciół Niepełnosprawnych część nieruchomości zabudowanej, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia w zakresie zawarcia umowy użyczenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, natomiast w zakresie przekazania nieruchomości protokołem zdawczo-odbiorczym Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 292/2024
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź ul. ks. Stanisława Staszica 1/3 ul. mjr. Henryka Sucharskiego 2 Obręb B-50 część działki nr 117/1 KW LD1M/1168823/5	1181,50 m ²	Skrzydło budynku 4-kondygnacyjne, murowane, niepodpiwniczone o pow. użytkowej 1760 m ² i pow. zabudowy 500,50 m ² + pomieszczenie portierni (tzw. łącznik") o pow. zabudowy 31 m ² Budynek wybudowany w 1923 r. wpisany do gminnej ewidencji zabytków (nr A/103) Budynek murowany wolnostojący (tzw. harcówka) o pow. zabudowy 74 m ²	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych. Sposób zagospodarowania: użyczenie nastąpi na rzecz Towarzystwa Przyjaciół Niepełnosprawnych, z przeznaczeniem na uruchomienie placówki zapewniającej świadczenie i koordynację usług psychiatrycznych dla mieszkańców Miasta Łodzi oraz prowadzenie Zakładu Aktywności Zawodowej „Dobry Start” Towarzystwa Przyjaciół Niepełnosprawnych.

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.