

ZARZĄDZENIE Nr 355/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 26 lutego 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie na okres 15 lat – Stowarzyszeniu na Rzecz Rehabilitacji Osób Niewidomych i Słabo Widzących „Spojrzenie” lokalu mieszkalnego w budynku wolnostojącym na terenie Specjalnego Ośrodka Szkolno–Wychowawczego nr 6 im. mjr. Hieronima Baranowskiego w Łodzi, przy ul. Dziewanny 24.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie na okres 15 lat Stowarzyszeniu na Rzecz Rehabilitacji Osób Niewidomych i Słabo Widzących „Spojrzenie” lokalu mieszkalnego w budynku wolnostojącym na terenie Specjalnego Ośrodka Szkolno–Wychowawczego nr 6 im. mjr. Hieronima Baranowskiego w Łodzi, przy ul. Dziewanny 24, opisanego w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Użyczenie lokalu mieszkalnego, o którym mowa w § 1, nastąpi na zasadach i warunkach określonych w umowie zawartej pomiędzy Stowarzyszeniem na Rzecz Rehabilitacji Osób Niewidomych i Słabo Widzących „Spojrzenie”, a Specjalnym Ośrodkiem Szkolno–Wychowawczego nr 6 im. mjr. Hieronima Baranowskiego w Łodzi.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Specjalnego Ośrodka Szkolno–Wychowawczego nr 6 im. mjr. Hieronima Baranowskiego w Łodzi.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Edukacji w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonych do oddania w użyczenie na okres 15 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu /nieruchomości	Opis lokalu /nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź, ul. Dziewanny 24 Działka 421/2 Obręb B-24 KW LD1M/00031996/8	53 m ²	Pomieszczenia na parterze w lewym skrzydle budynku wolnostojącego: korytarz, toaleta, kuchnia, 2 pokoje mieszkalne.	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje tę nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Przeznaczenie lokalu: w lokalu planowane jest uruchomienie mieszkania treningowego dla niepełnosprawnych wychowanków SOSW nr 6, w którym przebywać będą mogli maksymalnie do 24 miesięcy. Głównym celem utworzenia mieszkania treningowego jest stworzenie młodzieży warunków niezbędnych do wdrażania do samodzielności w dorosłym życiu, nauki czynności dnia codziennego oraz samoobsługi. Przygotowanie do samodzielnego, niezależnego życia jest również misją Ośrodka. Wyposażenie młodzieży niepełnosprawnej w w/w umiejętności i nawyki przyczyni się do lepszego rozpoczęcia przez nich dorosłego życia i pełnienia ról społecznych, takich, jak ich pełnosprawni rówieśnicy.</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.