

**ZARZĄDZENIE Nr 390/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 28 lutego 2024 r.**

**w sprawie upoważnień do czynności prawnych i faktycznych dokonywanych w trakcie procedur planistycznych.**

Na podstawie art. 31, art. 33 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), w związku z art. 13i ust. 3, art. 13k ust. 1, art. 17, art. 20 ust. 2, art. 23, art. 25 ust. 1 i 2, art. 37j ust. 2 i 3, art. 41 ust. 1 pkt 6 i ust. 2 i art. 44 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739) oraz w związku z art. 11 i art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 65 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1688)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Upoważniam Adama Pustelnika, Pierwszego Wiceprezydenta Miasta Łodzi, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 2, do:

- 1) dokonywania wszelkich czynności prawnych i faktycznych w trakcie prowadzenia procedur sporządzania i uchwalania Planu ogólnego miasta Łodzi i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego albo ich zmian oraz zmian Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi;
- 2) przedstawiania Wojewodzie Łódzkiemu uchwał w sprawie uchwalenia albo zmiany Planu ogólnego miasta Łodzi lub miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego albo zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi - wraz z dokumentacją planistyczną, w celu dokonania oceny ich zgodności z przepisami prawnymi;
- 3) dokonywania ogłoszeń, obwieszczeń i zawiadomień o przyjęciu wymienionych w pkt 2 aktów prawnych;
- 4) składania wniosków i uwag dotyczących planu ogólnego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gmin sąsiednich oraz ich zmian;
- 5) wyrażania opinii dotyczących:
  - a) rozwiązań przyjętych w projektach studium gmin sąsiednich albo ich zmian,
  - b) projektów planów ogólnych gmin sąsiednich albo ich zmian,
  - c) projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gmin sąsiednich albo ich zmian,
  - d) projektu Planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Łódzkiego albo jego zmiany.

2. Zakres upoważnienia, o którym stanowi ust. 1 pkt 1:

- 1) obejmuje w szczególności składanie oświadczeń woli lub wiedzy, w tym: dokonywanie ogłoszeń, obwieszczeń i zawiadomień, wyznaczanie terminów, kierowanie sporządzanych aktów prawnych do opiniowania i uzgodnień, do konsultacji społecznych albo do wyłożenia do publicznego wglądu;
- 2) nie obejmuje czynności polegających na rozpatrywaniu albo sporządzaniu propozycji rozpatrzenia wniosków lub uwag składanych w trakcie prowadzonej procedury.

§ 2. 1. Upoważniam Magdalenę Talar-Wiśniewską, Dyrektora Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi do:

- 1) zawiadamiania na piśmie, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania aktów prawnych, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, instytucji i organów właściwych do ich opiniowania i uzgadniania;
- 2) kierowania sporządzanych aktów prawnych, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, do opiniowania i uzgodnień, ustalania terminów przedstawienia opinii albo dokonania uzgodnień oraz wyrażania zgody na zmianę ustalonego terminu;
- 3) występowania o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne;
- 4) dokonywania wszelkich czynności prawnych i faktycznych dotyczących odstąpienia albo związanych z prowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla aktów prawnych, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1;
- 5) dokonywania czynności, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 2.

2. W czasie nieobecności Dyrektora Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi upoważnienia w tym samym zakresie udzielam Paulinie Górskiej, Zastępcy Dyrektora Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi.

§ 3. Upoważnienia dla osób wymienionych w § 1 i 2 udzielone są na czas wykonywania przez nich obowiązków na powierzonych im stanowiskach.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 6944/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 6 kwietnia 2021 r. w sprawie upoważnień do czynności prawnych i faktycznych dokonywanych w trakcie procedur planistycznych zmienione zarządzeniem Nr 2788/2022 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 13 grudnia 2022 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**