

**ZARZĄDZENIE Nr 429/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 04 marca 2024 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Ludwika Zamenhofa 2, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6 jako działki o numerach 351/30 i 351/39.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy:

- 1) Ludwika Zamenhofa 2, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6 jako działka o numerze 351/30, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00037956/8,
  - 2) Ludwika Zamenhofa 2, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6 jako działka o numerze 351/39, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00127903/0,
- ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, polegającą na prawie dojazdu.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Ludwika Zamenhofa 2, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6 jako działki o numerach: 351/36 i 351/40, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00145842/6.

3. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze:

- 1) 351/30 w obrębie S-6 na 117 m<sup>2</sup>,
- 2) 351/39 w obrębie S-6 na 47 m<sup>2</sup>.

4. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

