

ZARZĄDZENIE Nr 434/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 04 marca 2024 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Zachodniej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-47 jako działki o numerach 699/2 i 186/16.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Zachodniej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-47 jako działki o numerach 699/2 i 186/16, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00368583/1, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, polegającą na prawie korzystania z części działki numer 699/2 w obrębie B-47, w związku z przekroczeniem granicy tej działki przez fragment budynku usytuowanego na działce numer 703 w obrębie B-47.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach:

- 1) Zachodniej 12A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-47 jako działka o numerze 703, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00088240/8;
- 2) Zachodniej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-47 jako działka o numerze 699/1, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00366304/8;
- 3) Zachodniej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-47 jako działka o numerze 186/65, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00361530/6.

3. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 699/2 w obrębie B-47 na 2,09 m².

4. Wykonywanie służebności, o której mowa w ust. 1, ograniczone będzie wyłącznie do działki o numerze 699/2 w obrębie B-47.

5. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność, o której mowa w ust. 1 ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

