

**ZARZĄDZENIE Nr 456/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 08 marca 2024 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu  
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Pomorskiej 437  
i 437A, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-44 numerem 235/4.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Pomorskiej 437 i 437A, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-44 numerem 235/4, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00100171/4, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych i istniejących na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) projektowanych dwóch podziemnych przyłączy gazu niskiego ciśnienia Ø63 PERC;
- 2) projektowanej szafki gazowej naściennej;
- 3) istniejącej szafki gazowej.

3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 235/4 w obrębie W-44 na 46,4 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

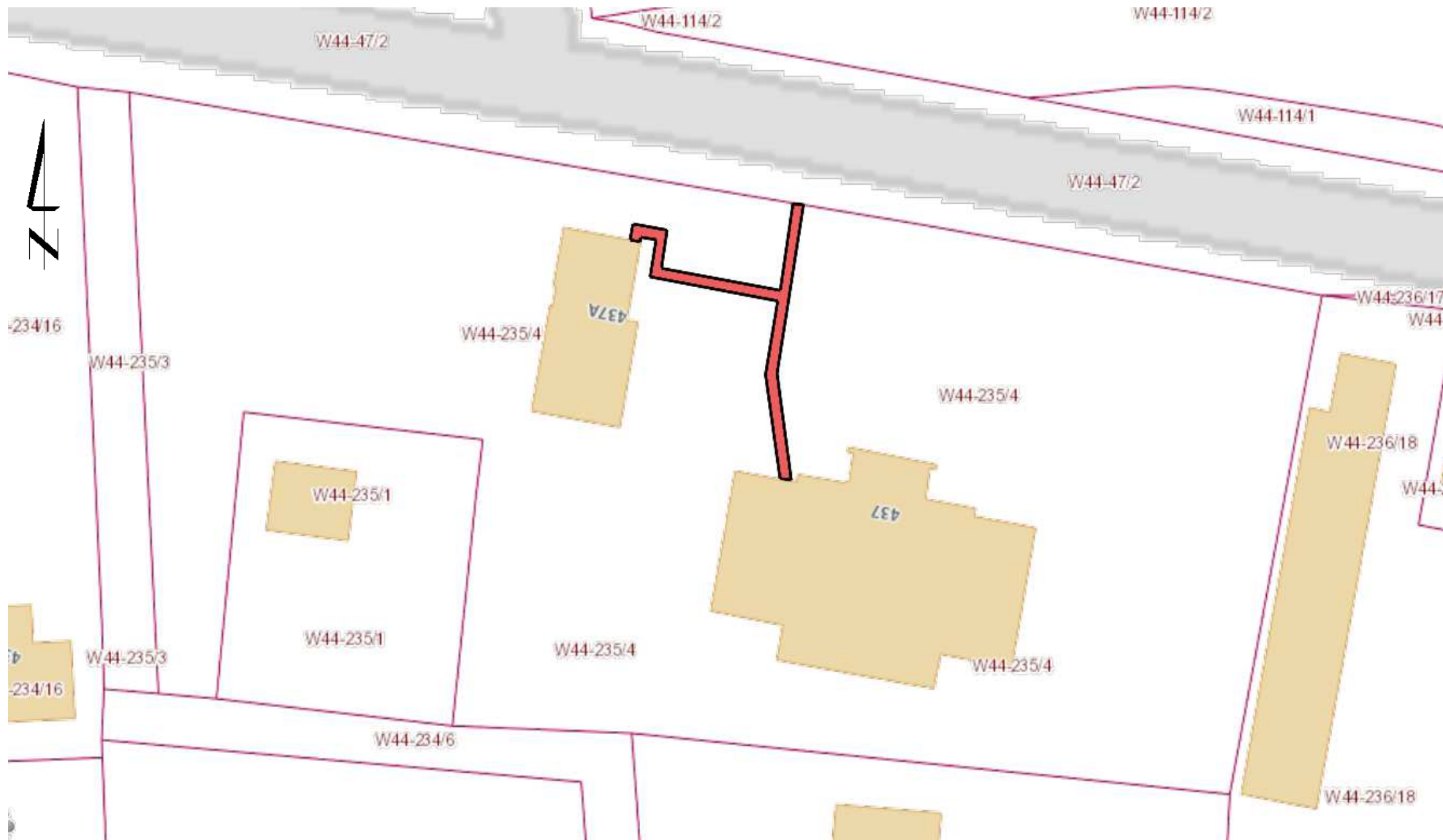
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-44 numerem 235/4 z księgi wieczystej nr LD1M/00100171/4 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz PSG sp. z o.o.