

**ZARZĄDZENIE Nr 469/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 08 marca 2024 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu  
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi  
przy ulicy gen. Karola Kniaziewicza bez numeru, oznaczonej w ewidencji  
gruntów i budynków w obrębie B-27 numerem 51/82.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy gen. Karola Kniaziewicza bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-27 numerem 51/82, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00056852/8, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci: sieci wodociągowej  $\varnothing$  100 mm, dwóch przyłączy hydrantowych, sieci kanalizacji ogólnospławnej  $\varnothing$  250 mm, sieci kanalizacji ogólnospławnej  $\varnothing$  200 mm, sześciu przyłączy wodociągowych  $\varnothing$  50 mm, pięciu przyłączy kanalizacji sanitarnej  $\varnothing$  150 mm oraz pasa ochronnego sieci wodociągowej  $\varnothing$  150 mm, posadowionej na działce sąsiedniej oznaczonej w obrębie B-28 numerem 1/13.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 51/82 w obrębie B-27 na 1587 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie B-27 numerem 51/82 z księgi wieczystej LD1M/00056852/8 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.