

**ZARZĄDZENIE Nr 48/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 10 stycznia 2024 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową  
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy  
ulicy Rokicińskiej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków  
w obrębie W-40 numerem 330/3.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Rokicińskiej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-40 numerem 330/3, uregulowaną w księdze wieczystej o numerze LD1M/00007532/1, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, polegającą na prawie przejścia i przejazdu.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rokicińskiej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-40 jako działka o numerze 330/2, uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1M/00042422/4.

3. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce oznaczonej w obrębie W-40 numerem 330/2 na 30 m<sup>2</sup>.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

6. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie W-40 numerem 330/3 z księgi wieczystej o numerze LD1M/00007532/1 i założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

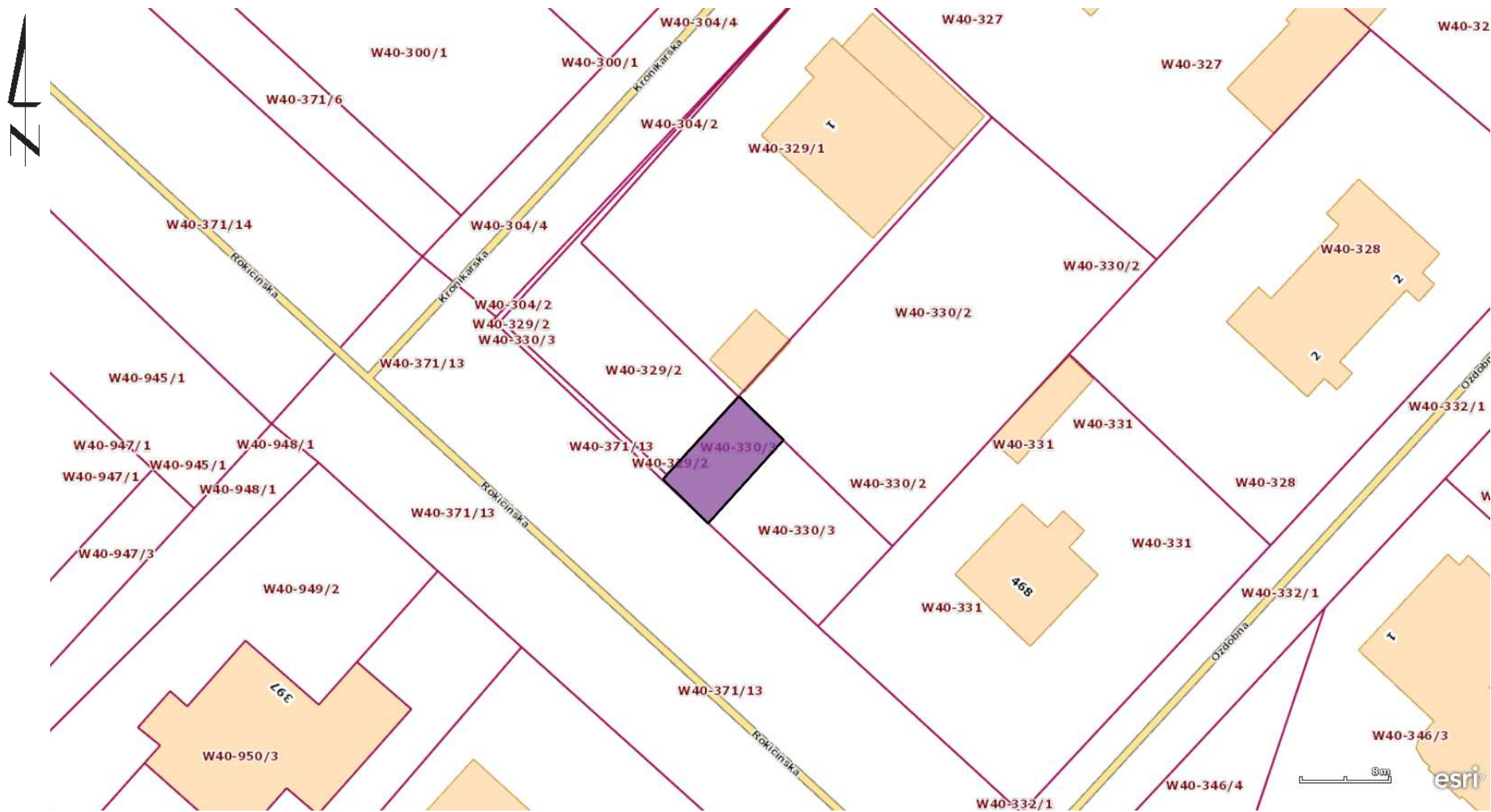
§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 48/2024  
Prezydenta Miasta Łodzi



 - teren obciążony służebnością gruntową