ZARZĄDZENIE Nr 548/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 18 marca 2024 r.

w sprawie nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu mieszkalnego nr [redacted], usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 112, stanowiącego własność osób fizycznych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz § 1 pkt 2 i 3 lit. a uchwały Nr XXVII/547/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 lutego 2008 r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania oraz oddawania w użytkowanie (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2017 r. poz. 5141), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr LXXII/1895/18 z dnia 14 czerwca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3378), Nr IV/132/19 z dnia 16 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 674), Nr XXXVI/1146/21 z dnia 20 stycznia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 629), Nr XLI/1275/21 z dnia 14 kwietnia 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2000) i Nr XLIV/1382/21 z dnia 23 czerwca 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3179)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Postanawiam nabyć na własność Miasta Łodzi lokal mieszkalny nr [redacted] o powierzchni 116,73 m², usytuowany w budynku położonym w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 112, stanowiący własność osób fizycznych, uregulowany w księdze wieczystej nr [redacted], wraz z udziałem wynoszącym 104/1000 części w nieruchomości wspólnej oraz prawie użytkowania wieczystego działki nr 248/3, w obrębie S-6, o powierzchni 383 m², uregulowanej w księdze wieczystej nr [redacted], za kwotę 631 300,00 zł ustaloną w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. 1. Wydatki związane z nabyciem lokalu, o którym mowa w § 1 zostaną sfinansowane ze środków zaplanowanych w budżecie miasta Łodzi na rok 2024: dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych.

2. Wydatki związane z pokryciem kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości, o której mowa w § 1 zostaną sfinansowane ze środków zaplanowanych w budżecie miasta Łodzi na rok 2024: dział 700 Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami, § 6060 Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam:

1) Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi – w zakresie nabycia lokalu, o którym mowa w § 1;
2) Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich – w zakresie przejęcia lokalu, o którym mowa w § 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA