

**ZARZĄDZENIE Nr 555/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
**z dnia 19 marca 2024 r.**

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Ogrodowej 28D oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 numerem 25/3.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Ogrodowej 28D, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-9 numerem 25/3, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00123660/6, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejącego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 2) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn80;
- 3) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn600.

3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęta pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 25/3 w obrębie P-9 na 446,12 m<sup>2</sup>.

5. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie P-9 numerem 25/3 z księgi wieczystej nr LD1M/00123660/6, oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

**Hanna ZDANOWSKA**

