

ZARZĄDZENIE Nr 695/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 09 kwietnia 2024 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy alei Marszałka
Edwarda Śmigłego-Rydza 84 oraz ulicy Lucjana Rydla 1, oznaczonej w ewidencji
gruntów i budynków w obrębie G-17 numerem 37/36.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy alei Marszałka Edwarda Śmigłego-Rydza 84 oraz ulicy Lucjana Rydla 1, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-17 numerem 37/36, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00061497/9, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci: dwóch przyłączy kanalizacji sanitarnej \varnothing 150 mm, dwóch przyłączy wodociągowych \varnothing 50 mm oraz trzech przyłączy kanalizacji sanitarnej \varnothing 50 mm.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 37/36 w obrębie G-17 na 116 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

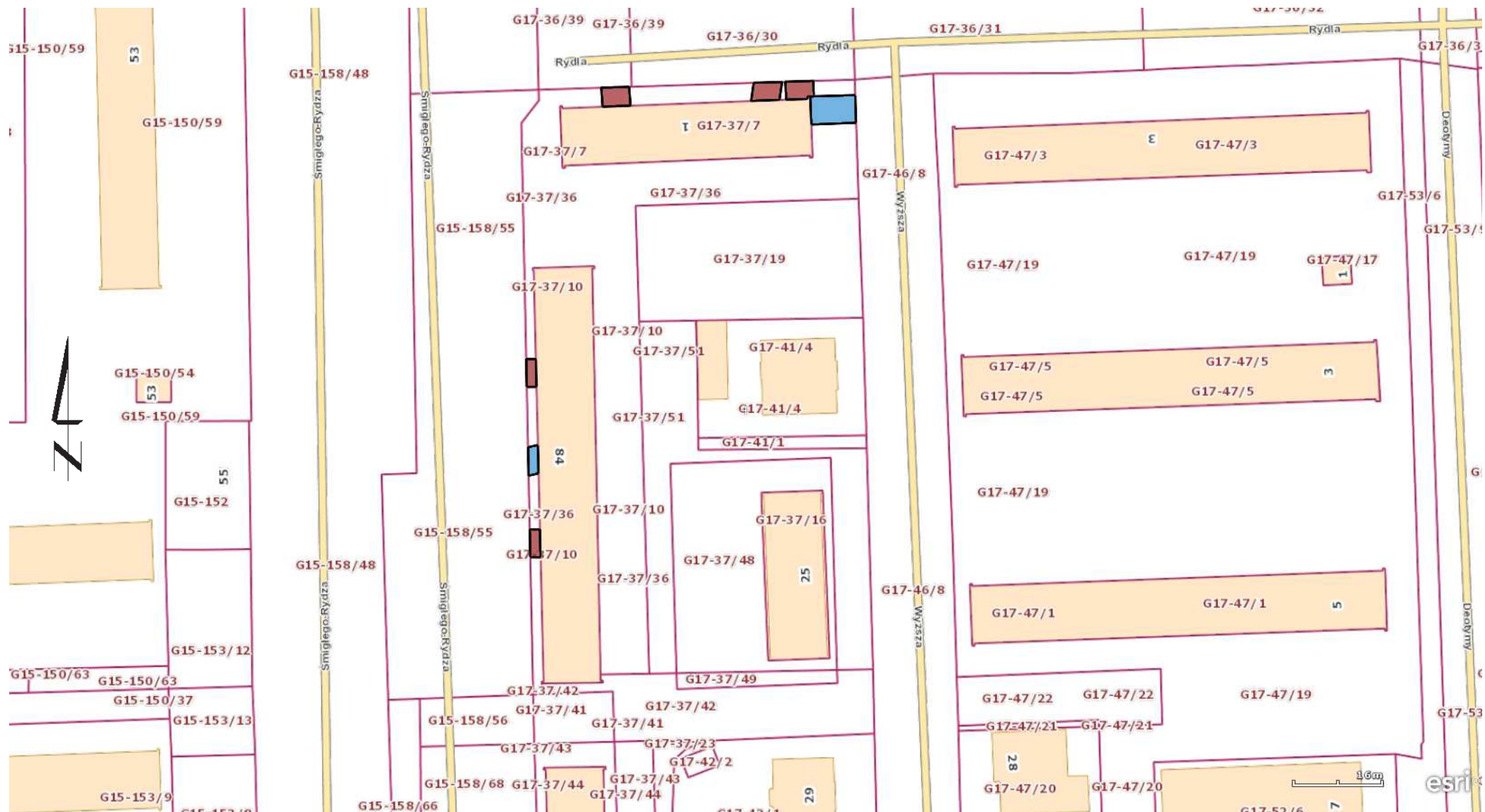
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie G-17 numerem 37/36 z księgi wieczystej LD1M/00061497/9 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. dla przyłączy wodociągowych

- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. dla przyłączy kanalizacji sanitarnej