

ZARZĄDZENIE Nr 864/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 06 maja 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Ochotniczej Straży Pożarnej
Łódź-Wiskitno nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Kolumny 312, 310 i 310A
oraz ogłoszenia jej wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Ochotniczej Straży Pożarnej Łódź-Wiskitno nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Kolumny 312, 310 i 310A, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 864/2024
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości wraz z naniesieniami budowlanymi	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb G-55 ul. Kolumny 312 działka nr 23/4 ul. Kolumny 310 działka nr 23/5 ul. Kolumny 310A działka nr 23/6 KW LD1M/00155428/1	2953 m ² 3197 m ² 6405 m ² Łączna powierzchnia 12 555 m ²	Na działce 23/4 Budynek frontowy: murowany, parterowy (o pow. zabudowy 252 m ²). Budynki poprzeczne: - murowany, parterowy (o pow. zabudowy 144 m ²) z pomieszczeniami socjalnymi dla strażaków, - stanowisko garażowe z zapleczem technicznym (o pow. zabudowy 137 m ²). Wolnostojący budynek gospodarczy (o pow. zabudowy 21 m ²) Na działce 23/5 - budynek niemieszkalny (o pow. zabudowy 131 m ²)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 688, 1890, 2029 i 2739), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.) obejmuje nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem PM – tereny zabudowy mieszkaniowej w układach ulicowych. Sposób zagospodarowania terenu: działalność statutowa.

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Użyczenie nieruchomości nastąpi na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej Łódź-Wiskitno.