

ZARZĄDZENIE Nr 953/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 14 maja 2024 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicach Pienistej 74 i Generała Stanisława Maczka bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-34 jako działki o numerach 41/4 i 41/5.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicach Pienistej 74 i Generała Stanisława Maczka bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-34 jako działki o numerach 41/4 i 41/5, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00362174/9, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanych na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) na działce o numerze 41/4 w obrębie P-34 – przyłącza kanalizacji deszczowej Dn200 PCV;
- 2) na działce o numerze 41/5 w obrębie P-34:
 - a) przyłącza kanalizacji deszczowej Dn200 PCV,
 - b) studni rewizyjnej betonowej Dn1200,
 - c) kabla oświetleniowego typ YAKY 4x2,5mm,
 - d) lampy drogowej.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony, na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości położonych w Łodzi, przy ulicy Pienistej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-34 jako:

- 1) działka o numerze 40/23, uregulowana w księdze wieczystej LD1M/00378728/3;
- 2) działka o numerze 40/17, uregulowana w księdze wieczystej LD1M/00346029/0;
- 3) działki o numerach: 39/16, 39/17 i 39/19, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00333852/4;
- 4) działki o numerach: 39/15, 40/14 i 40/20, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00363917/7;
- 5) działka o numerze 38/3, uregulowana w księdze wieczystej LD1M/00043012/4;
- 6) działka o numerze 40/16, uregulowana w księdze wieczystej LD1M/00352150/2;
- 7) działki o numerach: 38/4, 38/8 i 39/11, uregulowane w księdze wieczystej LDM/00325424/6.

3. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 41/4 w obrębie P-34 na 3,74 m²;
- 2) 41/5 w obrębie P-34 na 50,56 m².

4. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

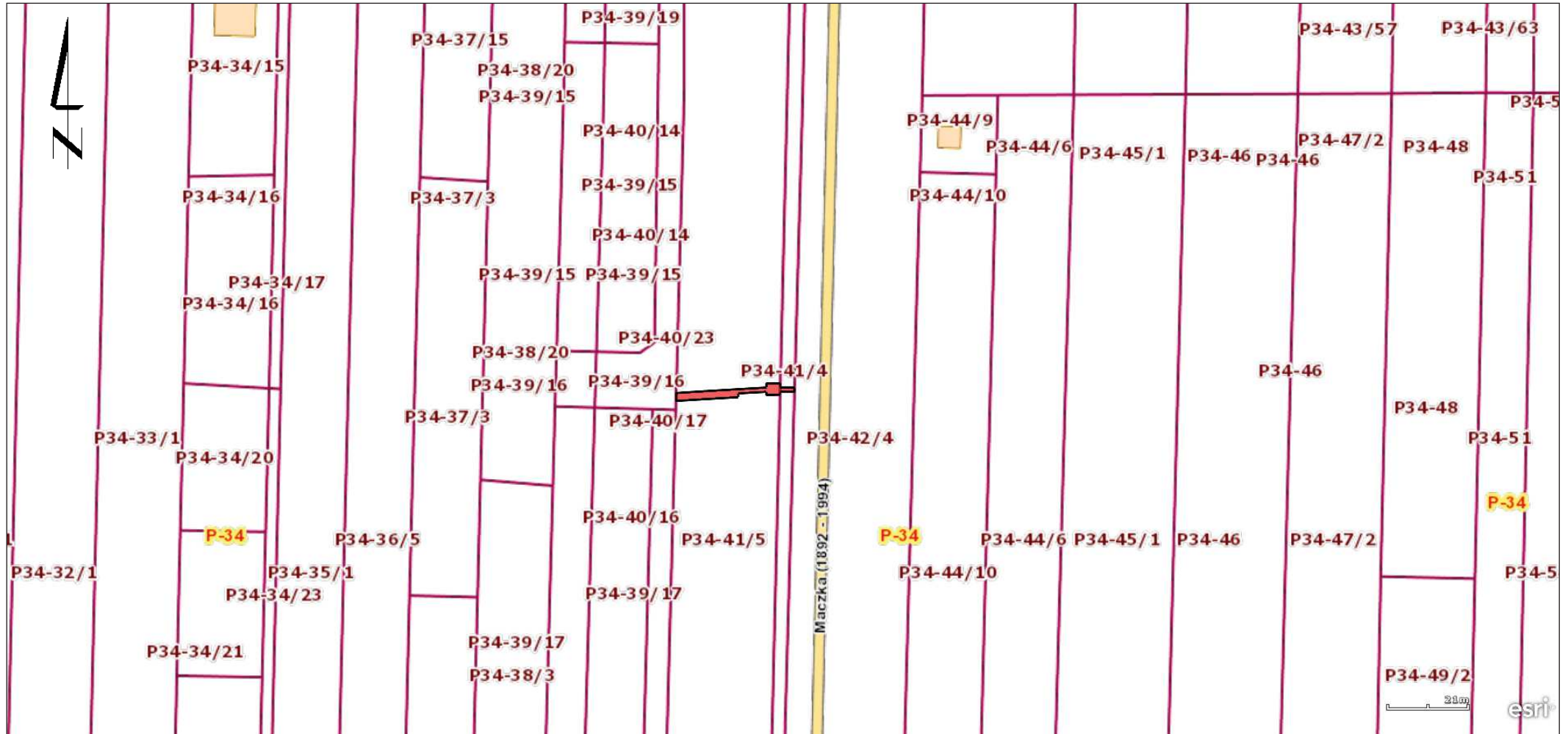
5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.


§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 – teren obciążony służebnością gruntową o treści służebności przesyłu na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-34 jako działki o numerach: 40/23, 40/17, 39/16, 39/17, 39/19, 39/15, 40/14, 40/20, 38/3, 40/16, 38/4, 38/8 i 39/11.