

ZARZĄDZENIE Nr 975/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 17 maja 2024 r.

w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Strykowskiej 10/18, Strykowskiej bez numeru, Zmiennej 19 i Zmiennej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, na okres do 3 lat, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Strykowskiej 10/18, Strykowskiej bez numeru, Zmiennej 19 i Zmiennej bez numeru, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 975/2024
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Stawka za udostępnienie nieruchomości:	
1.	Łódź ul. Strykowska 10/18 Obręb B-51 część działki nr 14/5 KW LD1M/00120161/7 właściciel: Miasto Łódź	166,90 m ²	Tereny z pozycji nr 1 położone w strefie IV	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739), sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr II/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r. obejmuje: działki nr 14/5, 16/10, 14/4 - tereny zabudowy usługowej działka nr 16/2 - tereny dróg działka nr 239/9 teren wyłączony spod zabudowy - tereny zieleni urządzonej o powierzchni minimum 3 ha i dolin rzecznych w strefie zurbanizowanej, działki nr 236/5 i 236/14 - tereny wielkich zespołów mieszkaniowych	Pozycja 1 Za okres pierwszych 9 miesięcy miesięcznie 223,80 m ² x 0,12 zł = 26,86 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne w terminie do 30 listopada Po okresie pierwszych 9 miesięcy miesięcznie 223,80 m ² x 1,27 zł = 284,23 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne w terminie do 30 listopada	
	ul. Strykowska bez numeru Obręb B-51 część działki nr 16/2 KW LD1M/00118113/9 właściciel: Miasto Łódź	19,50 m ²				
	ul. Strykowska bez numeru Obręb B-51 część działki nr 16/10 KW LD1M/00029724/4, właściciel: Miasto Łódź	4,10 m ²				
	ul. Zmienna 19 Obręb B-51 część działki nr 14/6 KW LD1M/00242536/8 właściciel: Miasto Łódź	33,30 m ²			sposób zagospodarowania terenu: teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (ciepłowniczą)	Pozycja 2 Za okres pierwszych 9 miesięcy miesięcznie 175,60 m ² x 0,38zł = 66,73 zł + podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami płatne w terminie do 30 listopada
	ul. Strykowska bez numeru Obręb B-50 część działki nr 239/9 KW LD1M/00121629/3 (opisana w księdze jako część działki nr 239/7) właściciel: Miasto właściciel: Miasto Łódź	122,20 m ²			Tereny z pozycji nr 2 położone w strefie II	Stawka za udostępnienie będzie corocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
ul. Zmienna bez numeru Obręb B-50 część działki nr 236/5 KW LD1M/00029724/4, właściciel: Miasto Łódź	33,40 m ²					
ul. Zmienna bez numeru Obręb B-50 część działki nr 236/14 KW LD1M/00118113/9. właściciel: Miasto Łódź	20 m ²					
2.	ul. Strykowska bez numeru Obręb B-50 część działki nr 239/9 KW LD1M/00121629/3 (opisana w księdze jako część działki nr 239/7) właściciel: Miasto właściciel: Miasto Łódź	122,20 m ²				
	ul. Zmienna bez numeru Obręb B-50 część działki nr 236/5 KW LD1M/00029724/4, właściciel: Miasto Łódź	33,40 m ²				
	ul. Zmienna bez numeru Obręb B-50 część działki nr 236/14 KW LD1M/00118113/9. właściciel: Miasto Łódź	20 m ²				

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi