

ZARZĄDZENIE Nr 978/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 17 maja 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Ochotniczej Straży Pożarnej Łódź Stare Złotno nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Stare Złotno bez numeru, na czas oznaczony do 3 miesięcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Ochotniczej Straży Pożarnej Łódź Stare Złotno nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Stare Złotno bez numeru, oznaczoną jako działka nr 117 w obrębie P-3, o powierzchni 5000 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LD1M/00023221/6.

§ 2. Użyczenie nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje na czas oznaczony do 3 miesięcy, z przeznaczeniem na cele statutowe.

§ 3. Użyczenie nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi na zasadach i warunkach określonych w umowie, która między innymi będzie zawierała:

- 1) zobowiązanie „Biorącego do używania” do korzystania z przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki i w sposób odpowiadający jego właściwościom, ponoszenia kosztów związanych z jego użytkowaniem, w tym podatku od nieruchomości;
- 2) zobowiązanie „Biorącego do używania” do ponoszenia odpowiedzialności za szkody w mieniu będącym przedmiotem niniejszej umowy
- 3) zobowiązanie „Biorącego do używania” do ponoszenia odpowiedzialności za szkody majątkowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim wskutek posiadania i wykorzystania przedmiotu umowy
- 4) zobowiązanie „Biorącego do używania” do nieodpłatnego udostępniania w sposób ciągły przedmiotu użyczenia gestorom sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury;
- 5) zastrzeżenie „Użyczającego” do prawa kontrolowania sposobu używania oraz do rozwiązania umowy w przypadku korzystania z rzeczy przez „Biorącego do używania” w sposób sprzeczny z umową użyczenia;
- 6) zakaz oddawania przedmiotu użyczenia do używania osobom trzecim bez pisemnej zgody „Użyczającego”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia w zakresie zawarcia umowy użyczenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, natomiast w zakresie przekazania protokołem zdawczo-odbiorczym nieruchomości o której mowa w § 1, Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Komunalnej w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA