

ZARZĄDZENIE Nr 2406/2024
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 12 listopada 2024 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową
działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy gen. Michała
Tokarzewskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków
w obrębie B-49 numerem 548/1.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działkę stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy gen. Michała Tokarzewskiego bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-49 numerem 548/1, uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00012483/0, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej działki w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej w postaci podziemnego przyłącza wodociągowego Ø90 PE.

3. Służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Stefana Czarnieckiego 2 i Stefana Czarnieckiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-49 jako działki o numerach: 545/1, 545/2 i 549/3, uregulowanej w księdze wieczystej nr [REDACTED].

4. Powierzchnię gruntu zajętą pod służebność gruntową, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 548/1 w obrębie B-49 na 47,2 m².

5. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

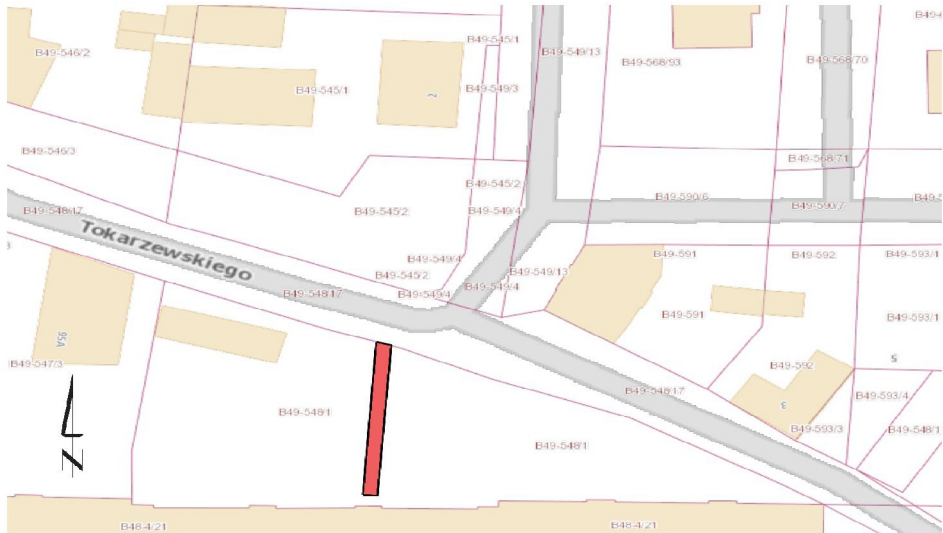
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działki oznaczonej w obrębie B-49 numerem 548/1 z księgi wieczystej LD1M/00012483/0 oraz założenie dla niej odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



- teren obciążony służebnością grunтовую polegającą na prawie korzystania z działki miejskiej, oznaczonej w obrębie B-49 numerem 548/1 w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem projektowanego na niej urządzenia infrastruktury technicznej, na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości oznaczonej w obrębie B-49 jako działki o numerach: 545/1, 545/2 i 549/3.