

ZARZĄDZENIE Nr 1066/2025
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 16 maja 2025 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Niciarnianej 41 i Niciarnianej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-27 jako działki o numerach: 18/7, 18/19, 19/1, 19/5 i 166/13.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomości stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy:

- 1) Niciarnianej 41, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-27 jako działki o numerach: 18/7, 19/1 i 19/5, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00136944/5,
 - 2) Niciarnianej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-27 jako działka o numerze 18/19, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00134638/3,
 - 3) Niciarnianej bez numeru, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-27 jako działka o numerze 166/13, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00136946/9
- ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejącego na nich urządzenia infrastruktury technicznej w postaci podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn700.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 18/7 w obrębie W-27 na 36,14 m²;
- 2) 19/1 w obrębie W-27 na 57,82 m²;
- 3) 19/5 w obrębie W-27 na 148,35 m²;
- 4) 18/19 w obrębie W-27 na 2,93 m²;
- 5) 166/13 w obrębie W-27 na 72,36 m².

5. Przebieg służebności przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1 i 2 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Veolia Energia Łódź S.A.

5

