

ZARZĄDZENIE Nr 1256/2025
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 10 czerwca 2025 r.

**w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu
działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy
Podmiejskiej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie
G-14 numerami 156 i 157.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicy Podmiejskiej bez numeru, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-14 numerami 156 i 157, uregulowane w księdze wieczystej LD1M/00320503/9, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejącego na nich urządzenia infrastruktury technicznej w postaci przyłącza wodociągowego $\varnothing$ 50 mm.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 156 w obrębie G-14 na 54 m²;
- 2) 157 w obrębie G-14 na 36 m².

5. Przebieg służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

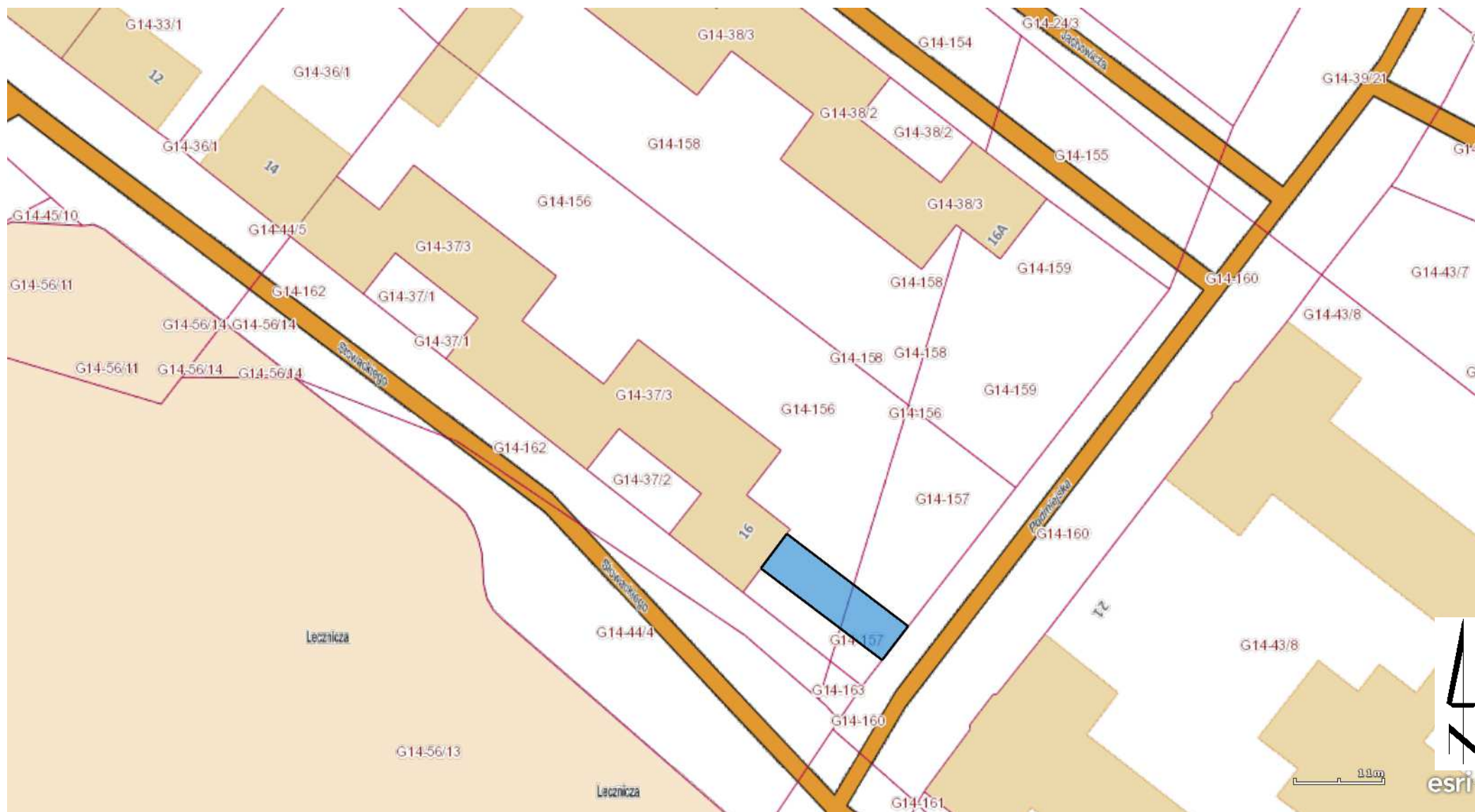
7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie G-14 numerami 156 i 157 z księgi wieczystej LD1M/00320503/9 oraz założenie dla nich odrębnej księgi wieczystej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA



- teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.