

ZARZĄDZENIE Nr 1806/2025
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 02 września 2025 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Teofila Lenartowicza 20, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-15 jako działka o numerze 42/7.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć nieruchomość stanowiącą własność Miasta Łodzi, położoną w Łodzi przy ulicy Teofila Lenartowicza 20, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-15 jako działka o numerze 42/7, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00097142/7, ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tej nieruchomości w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem istniejących na niej urządzeń infrastruktury technicznej w postaci:

- 1) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn32;
- 2) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn50;
- 3) podziemnej preizolowanej sieci ciepłowniczej 2xDn65.

3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1 ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – Veolia Energia Łódź S.A. z siedzibą w Łodzi.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działce o numerze 42/7 w obrębie G-15 na 111,22 m².

5. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, przedstawia mapa stanowiąca załącznik do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA

Hanna ZDANOWSKA

