

ZARZĄDZENIE Nr 864/2025
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 23 kwietnia 2025 r.

w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicach Wielkopolskiej 57 i Bolesława Limanowskiego 196A, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-44 numerami 20/27 i 26/6.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Postanawiam obciążyć działki stanowiące własność Miasta Łodzi, położone w Łodzi przy ulicach:

- 1) Wielkopolskiej 57, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-44 numerem 20/27, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00027099/9,
 - 2) Bolesława Limanowskiego 196A, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-44 numerem 26/6, uregulowaną w księdze wieczystej LD1M/00020660/4
- ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na prawie korzystania z tych działek w oznaczonym zakresie, zgodnie z przeznaczeniem posadowionego na nich urządzenia infrastruktury technicznej w postaci linii kablowej średniego napięcia 15 kV.

3. Służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz przedsiębiorcy przesyłowego – PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie.

4. Powierzchnię gruntu zajęłą pod służebność przesyłu, o której mowa w ust. 1, określa się na działkach o numerach:

- 1) 20/27 w obrębie B-44 na 18,95 m²;
- 2) 26/6 w obrębie B-44 na 1,35 m².

5. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1, przedstawiają mapy stanowiące załączniki Nr 1 i 2 do zarządzenia.

6. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

7. Wraz z ustanowieniem ograniczonego prawa rzeczowego, o którym mowa w ust. 1 zostanie złożony wniosek o odłączenie działek oznaczonych w obrębie B-44 numerami:

- 1) 20/27 z księgi wieczystej LD1M/00027099/9,
 - 2) 26/6 z księgi wieczystej LD1M/00020660/4
- oraz założenie dla nich odrębnych ksiąg wieczystych.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A



 - teren obciążony służebnością przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A