

Uchwała Nr 858/163/96
Zarządu Miasta Łodzi
z dnia 31 października 1996 r.

w sprawie określenia warunków zawierania umów najmu na zdewastowane mieszkania
komunlane opróżnione na podstawie orzeczeń sądowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 z późniejszymi zmianami)
Zarząd Miasta Łodzi

uchwała, co następuje:

- § 1. Mieszkanie komunalne opróżnione w wyniku realizacji orzeczenia sądu o eksmisji za niepłacenie czynszu i dewastację lokalu może być przedmiotem najmu pomiędzy wynajmującym a osobą, która spełni następujące warunki:
- a/ zda dotychczas zajmowane mieszkanie komunalne w stanie nadającym się do natychmiastowego zasiedlenia,
 - b/ wykona remont wskazanego lokalu we własnym zakresie i na własny koszt bez prawa regresu w stosunku do wynajmującego,
 - c/ nabędzie od Gminy na podstawie art. 509 kc wierzytelność za cenę równą zaległościom czynszowym poprzedniego najemcy wraz z odsetkami.
- § 2. Traci moc uchwała Nr 251/54/95 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 13 maja 1995 r. w sprawie określenia warunków zawierania umów najmu na zdewastowane mieszkania komunalne opróżnione na podstawie orzeczeń sądowych.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Za Zarząd Miasta Łodzi

Marek CZEKAŁSKI
Prezydent Miasta