

UCHWAŁA NR 988/188/97
ZARZĄDU MIASTA ŁODZI
z dnia 13 lutego 1997 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli lub użytkowników wieczystych działek przyległych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami), art. 23 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1991 r. Nr 30, poz. 127 z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XLVI/426/92 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 grudnia 1992 roku w sprawie zasad oddawania w wieczyste użytkowanie, sprzedaży gruntów gminnych w celu poszerzenia działek budowlanych, Zarząd Miasta Łodzi

uchwała, co następuje:

- § 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, na rzecz właścicieli lub użytkowników wieczystych działek przyległych, w celu ich poszerzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łodzi i jego delegaturach.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Za Zarząd Miasta Łodzi

Marek CZERKALSKI
Prezydent Miasta

Załącznik do uchwały nr 988/188/97

Zarządu Miasta Łodzi

z dnia 13 lutego 1997 roku

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Łódź przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste

Lp	Adres nieruchomości	Działka Obręb	Nr KW	Opis nieruchomości oraz jej przeznaczenie	Powierzchnia	Urządzenia komunalne	Przybliżona wartość na podstawie Uchwały Nr 98/28/94 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 22.12.1994r	Forma przekazania nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8.	9
1.	Laserowa 2	dz.517/1, 518/3 B-40	KW 118525	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.433	41 m2	energia,wodociąg,gaz, kanalizacja,co.	922,50 zł	bezprzetargowa sprzedaż na powiększenie działki budowlanej
.2.	Laserowa 4	dz.517/2 B-40	KW 118525	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.434	32m2	energia,wodociąg,gaz kanalizacja,co	720,00 zł	bezprzetargowa sprzedaż na powiększenie działki budowlanej
3.	Laserowa 6	dz.517/3 B-40	KW 118525	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.435	32m2	energia,wodociąg,gaz kanalizacja	720,00 zł	bezprzetargowa sprzedaż na powiększenie działki budowlanej
4.	Laserowa 8	dz.517/4 B-40	KW 118525	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.436	32m2	energia,wodociąg,gaz kanalizacja,co	720,00 zł	bezprzetargowa sprzedaż na powiększenie działki budowlanej

5.	Laserowa 10	dz.517/5 B-40	KW 118525	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.437	31m2	energia,wodociąg,gaz kanalizacja,co	697,50 zł	bezprzetargowa sprzedaż na powiększenie działki budowlanej
6.	Laserowa 12	dz.517/6 B-40	KW 118525	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.438	31m2	energia,wodociąg,gaz kanalizacja,co	697,50 zł	bezprzetargowa sprzedaż na powiększenie działki budowlanej
7.	Laserowa 14	dz.517/7 B-40	KW 118525	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.439	31 m2	energia,wodociąg,gaz kanalizacja,co.	697,50 zł	bezprzetargowa sprzedaż na powiększenie działki budowlanej
8.	Laserowa 16	dz.517/8, dz.525/1 B-40	KW 118525	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.440	41 m2	energia,wodociąg,gaz kanalizacja,co	922,50 zł	bezprzetargowa sprzedaż na powiększenie działki budowlanej
9.	Nefrytowa 18	dz.710/9 B-4	KW 73345	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.677	81 m2	energia,wodociąg,gaz kanalizacja	2268,00 zł I wpłata - 25 % 567,00 zł rocznie - 1% 22,68 zł	bezprzetargowe oddanie w użytkowanie wieczyste na powiększenie działki budowlanej
10.	Nefrytowa 20	dz.710/8 B-4	KW 73345	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz. 678	20 m2	energia, wodociąg, gaz, kanalizacja	560,00 zł I wpłata - 25 % 140,00 zł rocznie - 1 % 5,60 zł	bezprzetargowe oddanie w użytkowanie wieczyste na powiększenie działki budowlanej
11.	Nefrytowa 22	dz. 710/7 B-4	KW 73345	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.679	20 m2	energia,wodociąg,gaz kanalizacja	560,00 zł I wpłata - 25 % 140,00 zł rocznie - 1 % 5,60 zł	bezprzetargowe oddanie w użytkowanie wieczyste na powiększenie działki budowlanej

12.	Nefrytowa 24	dz.710/6 B-4	KW 73345	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.680	20 m2	energia,wodociąg,gaz kanalizacja	560,00 zł I wpłata - 25 % 140,00 zł rocznie - 1 % 5,60 zł	bezprzetargowe oddanie w użytkowanie wieczyste na powiększenie działki budowlanej
13.	Nefrytowa 26	dz. 710/5 B-4	KW 73345	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz. 681	20 m2	energia,wodociąg,gaz kanalizacja	560.00 zł I wpłata - 25 % 140, 00 zł rocznie - 1 % 5,60 zł	bezprzetargowe oddanie w użytkowanie wieczyste na poszerzenie działki budowlanej
14.	Nefrytowa 28	dz. 710/4 B-4	KW 73345	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz. 682	20 m2	energia,wodociąg,gazk analizacja	560,00 zł I wpłata -25 % 140,00 zł rocznie - 1 % 5,60 zł	bezprzetargowe oddanie w użytkowanie wieczyste na poszerzenie działki budowlanej
15.	Nefrytowa 30	dz. 710/3 B-4	KW 73345	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.683	20 m2	energia,wodociąg,gaz kanalizacja	560,00 zł I wpłata - 25 % 140,00 zł rocznie - 1 % 5,60 zł	bezprzetargowe oddanie w użytkowanie wieczyste na poszerzenie działki budowlanej
16.	Nefrytowa 32	dz. 710/2 B-4	KW 73345	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.684	20 m2	energia,wodociąg,gaz kanalizacja	560,00 zł I wpłata - 25 % 140,00 zł rocznie - 1 % 5,60 zł	bezprzetargowe oddanie w użytkowanie wieczyste na poszerzenie działki budowlanej
17.	Nefrytowa 34	dz. 710/1 dz. 709/1 B-4	KW 69945 KW 73345	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.685	99 m 2	energia,wodociąg,gaz kanalizacja	2 772,00 zł I wpłata - 25 % 693,00 zł rocznie - 1 % 27,72 zł	bezprzetargowe oddanie w użytkowanie wieczyste na poszerzenie działki budowlanej

18.	Wileńska 9	dz. 174/1 P-27	KW 117361	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie dz.174/4	323 m2	energia,wodociąg gaz kanalizacja	6 783,00 zł I wpłata - 25 % 1 695,75 zł rocznie - 3 % 213, 49 zł	bezprzetargowe oddanie w użytkowanie wieczyste na poszerzenie działki rzemieślniczej

Wykaz niniejszy publikowany jest od dnia 13 lutego 1997 roku do dnia 28 marca 1997 roku.

Ostateczna wartość nieruchomości zostanie ustalona przez biegłego rzeczoznawcę.

Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ustalone zostaną następująco:

- pierwsza opłata w wysokości 25% ustalonej ceny przez biegłego rzeczoznawcę - wpłata przed zawarciem aktu notarialnego,
- opłaty roczne w wysokości 1 % i 3 % ustalonej ceny gruntu przez biegłego rzeczoznawcę, płatne do 31 marca każdego roku, począwszy od roku następnego, po zawarciu aktu notarialnego.

Ceny gruntów będące podstawą do ustalenia opłaty rocznej, mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresie nie krótszym niż jeden rok.