

UCHWAŁA NR 1885/287/98
ZARZĄDU MIASTA ŁODZI
z dnia 29 stycznia 1998 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli lub użytkowników wieczystych działek przyległych.

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym / Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami/, art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku, o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 115, poz. 741/ oraz uchwały Nr XLVI/426/92 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 grudnia 1992 roku w sprawie zasad sprzedaży lub oddawania w użytkowanie wieczyste, gruntów gminnych w celu poszerzenia działek budowlanych, Zarząd Miasta Łodzi

uchwała, co następuje :

- § 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, na rzecz właścicieli lub użytkowników wieczystych działek przyległych, w celu ich poszerzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łodzi i jego delegaturach.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Za Zarząd Miasta Łodzi

Marek CZEKAŁSKI
Prezydent Miasta

Załącznik do uchwały Nr 1885/287/98
Zarządu Miasta Łodzi
z dnia 29 stycznia 1998 roku

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność gminy Łódź przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli i użytkowników wieczystych działek przyległych

Lp	Adres nieruchomości	Działka Obręb	Nr KW	Opis nieruchomości oraz jej przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Powierzchnia	Urządzenia komunalne	Przybliżona wartość	Forma przekazania nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8.	9
1.	G.Bacewicz nr 49	dz.3/70 W-33	KW 123370	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr.100	45 m ²	energia, gaz, c.o, wodociąg, kanalizacja	1575,00 zł 25 % - 393,75 zł 1% - 15,75 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
.2.	G,Bacewicz nr 51	dz.2/47 W-33	KW 123370	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr .101	18 m ²	energia, gaz,c.o, wodociąg, kanalizacja,	630,00 zł 25% -157,50 zł 1 % - 6,30 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
3.	G.Bacewicz nr 53	dz.2/48 W-33	KW 123370	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 102	19 m ²	energia, gaz,co wodociąg, kanalizacja	665,00 zł 25 % - 166,25 zł 1 % - 6,65 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
4.	G.Bacewicz nr 55	dz.2/49 W-33	KW 123370	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 103	19 m ²	energia, gaz wodociąg, kanalizacja, co	665,00 zł 25 % - 166,25 zł 1 % -6,65 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste

5.	G.Bacewicz nr 57	dz.2/50 W-33	KW 123370	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 104	19 m2	energia, gaz, co wodociąg, kanalizacja	665,00 zł 25 % - 166,25 zł 1 % - 6,65 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
6.	G.Bacewicz nr 59	dz2/51, W-33	KW 123370	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 105	20 m2	energia, gaz, co wodociąg, kanalizacja	700,00 zł 25 % - 175,00 zł 1 % - 7,00 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
7.	G.Bacewicz nr 61	dz. 2/52 W- 33	KW 123370	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 106	20 m2	energia, gaz, co wodociąg, kanalizacja	700,00 zł 25 % - 175,00 zł 1 % - 7,00 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
8.	G.Bacewicz nr 63	dz. 2/53 W -33	KW 123370	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 107	19 m2	energia, gaz, co. wodociąg, kanalizacja	665,00 zł 25 % - 175,00 zł 1 % - 6,65 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
9.	G.Bacewicz nr 65	dz. 2/54 W - 33	KW 123370	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 108	20 m2	energia, gaz, co wodociąg, kanalizacja	700,00 zł 25 % - 175,00 zł 1 % - 7,00 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
10	G.Bacewicz nr 67	dz. 2/55 W -33	KW 123370	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 109	31 m2	energia, gaz co,, wodociąg, kanalizacja	1085,00 zł 25 % - 271,25 zł 1 % - 10,85 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
11	Bacewicz nr 113	dz.3/60 dz.3/61 W- 33	KW 123367	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 177/1	55m2	energia, gaz, co wodociąg, kanalizacja	1925,00 zł 25 % - 481,25 zł 1 % - 19,25 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
12	G.Bacewicz nr 115	dz.3/64, 3/63 W - 33	KW 123367	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 180/1	5 m2	energia, gaz co wodociąg , kanalizacja	175,00 zł 25 % - 43,75 zł 1 % - 1,75 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste

13	G.Bacewicz nr 117	dz.3/65 W- 33	KW 123367	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 181	5 m2	energia, gaz, co wodociąg , kanalizacja	175,00 zł 25 % -43,75 zł 1 % - 1,75 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
14	G.Bacewicz nr 119	dz.3/67 W - 33	KW 123367	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 182	5 m2	energia, gaz, co wodociąg, kanalizacja	175,00 zł 25 % - 43,75 zł 1 % - 1,75 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
15	G.Bacewicz nr 121	dz.2/38 dz.3/68 W - 33	KW 123367	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 183/1	5 m2	energia, gaz, co, wodociąg, kanalizacja	175,00 zł 25 % - 43,75 zł 1 % - 1,75 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
16	G.Bacewicz nr 123	dz.2/39 W - 33	KW 123367	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 185	5 m2	energia , gaz, co, wodociąg, kanalizacja	175 ,00 zł 25 % - 43,75 zł 1 % - 1,75 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
17	G.Bacewicz nr125	dz.2/40 W- 33	KW 123367	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 187	5 m2	energia, gaz, co, wodociąg, kanalizacja	175,00 zł 25 % - 43,75 zł 1 % - 1,75 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
18	G.Bacewicz nr 127	dz.2/41 W- 33	KW 123367	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 190/1	6 m2	energia, gaz, co, wodociąg, kanalizacja	210,00 zł 25 %-52,50 zł 1 % - 2,10 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
19	G.Bacewicz nr 129	dz.2/42 W - 33	KW 123367	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 191/1	5 m2	energia, gaz, co, wodociąg, kanalizacja	175,00 zł 25 % - 43,75 zł 1 % - 1,75 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste

20	Okólna nr 142	dz.105/2 B - 17	KW 124990	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 106/2	755 m2	energia, gaz wodociąg	3775,00 zł	sprzedaż
21	Bema nr 72	dz.96/5 B- 9	KW 120805	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 96/9	17 m2	energia , gaz, co, wodociąg, kanalizacja	1020,00 zł	sprzedaż
22	Kolarska nr 79	dz.21/22 P - 23	KW 120178	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 1587	137 m2	energia, co, wodociąg kanalizacja	6850,00 zł 25 % -1 712,50 zł 1 % - 68,50 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
23	Kolarska nr 81	dz.22/28 P.-23	KW 120178	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 1588	44 m2	energia, co, wodociąg, kanalizacja	2200,00 zł 25 % - 550,00 zł 1 % - 22,00 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
24	Pływacka nr 95	dz.1720 P - 23	KW 65 791	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 706	191 m2	energia, co, wodociąg, kanalizacja	9550,00 zł 25 % - 2387,50 zł 1 % - 95,50 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste
25	Obywatelska nr 191	dz.29/9, 29/8, 30/15 ,30/14, 30/9, 30/16 P - 36	KW 49243 KW 110999	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki rzemieślniczej nr 29/3	6434 m2	energia, wodociąg kanalizacja, gazociąg,	254100,00 zł 25 % -63525,00 zł 3 %- 7623,00 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste

Wykaz niniejszy publikowany jest od dnia 29 stycznia 1998 roku do dnia 20 lutego 1998 roku

Ostateczna wartość nieruchomości zostanie ustalona przez biegłego rzeczoznawcę.

Oplaty z tytułu użytkowania wieczystego ustalone zostaną następująco :

- pierwsza opłata w wysokości 25 % ustalonej ceny przez biegłego rzeczoznawcę - wpłata przed zawarciem aktu notarialnego,
- opłaty roczne w wysokości 1 % oraz 3 % ustalonej ceny gruntu przez biegłego rzeczoznawcę , płatne do 31 marca każdego roku, począwszy od roku następnego po zawarciu aktu notarialnego.

Ceny gruntów będące podstawą do ustalenia opłaty rocznej, mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresie nie krótszym niż jeden rok.