

UCHWAŁA NR 2211/333/98
ZARZĄDU MIASTA ŁODZI
z dnia 3 lipca 1998 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w wieczyste użytkowanie, w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli lub użytkowników wieczystych działek przyległych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym / Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami/, art.35 ust.1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 115, poz. 741/ oraz uchwały Nr LXXIX/747/98 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 18 lutego 1998 roku sprawie zasad sprzedaży lub oddawania w wieczyste użytkowanie, gruntów gminnych w celu poszerzenia działek budowlanych, Zarząd Miasta Łodzi

uchwała, co następuje :

- § 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości wymienionych w załączniku do niniejszej uchwały przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, na rzecz właścicieli lub użytkowników wieczystych działek przyległych, w celu ich poszerzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łodzi i jego delegaturach.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Za Zarząd Miasta Łodzi

Marek CZEKALSKI
Prezydent Miasta

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność gminy Łódź przeznaczonych do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli i użytkowników wieczystych działek przyległych

Lp	Adres nieruchomości	Działka Obręb	Nr KW	Opis nieruchomości oraz jej przeznaczenie	Powierzchnia	Urządzenia komunalne	Przybliżona wartość nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8.	9
1.	Kopernika nr 48	dz.73 P - 18	KW 114266	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki nr72 o charakterze usługowym	1088 m2	energia,co, gaz, wodociąg, kanalizacja	92 480,00 zł	sprzedaż
2.	Sójki b/ nr	dz.49/2 B-11	KW 78318	nieruchomość nie zabudowana na poszerzenie działki budowlanej nr 49/3	379 m2	energia, wodociąg,	13644,00 zł I wpłata 25% -3 411,00 zł rocznie 1% - 136,44 zł	oddanie w użytkowanie wieczyste

Wykaz niniejszy publikowany jest od dnia 3 lipca 1998 roku do dnia 23 lipca 1998 roku

Ostateczna wartość nieruchomości zostanie ustalona przez biegłego rzeczoznawcę.

Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ustalone zostaną następująco:

- pierwsza opłata w wysokości 25% ustalonej ceny przez biegłego rzeczoznawcę - wpłata przed zawarciem aktu notarialnego,
- opłaty roczne w wysokości 1 % ustalonej ceny gruntu przez biegłego rzeczoznawcę, płatne do 31 marca każdego roku, począwszy od roku następnego, po zawarciu aktu notarialnego. Ceny gruntów będące podstawą do ustalenia opłaty rocznej, mogą być aktualizowane na skutek zmiany ich wartości w okresie nie krótszym niż jeden rok.