

UCHWAŁA NR 1598 / 243 / 97
ZARZĄDU MIASTA ŁODZI
z dnia 4 września 1997r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych komunalnych, wyremontowanych przez gminę, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art.30 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz.74 z późniejszymi zmianami), art.23 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U. z 1991r. Nr 30, poz.127 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr LXIX/625/94 Rady Miejskiej z dnia 26 stycznia 1994 r. i Uchwały Nr V/50/94 Rady Miejskiej z dnia 26 października 1994 r.

uchwala się, co następuje:

- § 1. Ogłasza się wykaz lokali mieszkalnych komunalnych, wyremontowanych na koszt gminy, które mogą być sprzedane na rzecz osób fizycznych, na warunkach określonych odrębną uchwałą Zarządu Miasta Łodzi.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1. stanowi załącznik do niniejszej uchwały i podlega wywieszeniu na okres 6 tygodni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łodzi i jego delegaturach.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji Urzędu Miasta Łodzi.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Za Zarząd Miasta Łodzi

Marek CZEKALSKI
Prezydent Miasta

WYKAZ

wolnych lokali mieszkalnych, wyremontowanych przez gminę i stanowiących jej własność przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu na rzecz osób fizycznych, które w wyniku nabycia lokalu w przetargu, oddadzą na rzecz gminy dotychczas najmowane mieszkanie komunalne.

Położenie nieruchomości : Łódź, ul. CMENTARNA nr 1
Nr księgi wieczystej: KW - 2200

BUDYNEK FRONTOWY

kondygnacja	nr lokalu mieszkalnego	struktura lokalu mieszkalnego	Powierzchnia użytkowa w m ² (wg projektu technicznego)	Standard i wyposażenie lokali mieszkalnych
parter	1	- wyłączony z przetargu - lokal własnościowy	79,00	.
I piętro	2	3 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój, komórka	95,20	Mieszkania są w stanie surowym (szczegółowy opis zawarty jest w skróconej informacji technicznej budynku stanowiącej integralną część wykazu) Do mieszkań doprowadzona jest instalacja: •wodno-kanalizacyjna bez montażu urządzeń, •gazowa, •c.o. i c.w.u. zasilane z centralnego węzła ciepłego zlokalizowanego w jednym z budynków, •elektryczna, •domofonowa, •telefoniczna (bez ap.tel) •antena zbiorcza - AZART
	3	2 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój, komórka	62,20	
	4	2 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój, komórka	72,80	
II piętro	5	3 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój, komórka	99,50	
	6	2 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój, komórka	64,30	
III piętro	7	2 pokoje, kuchnia, łazienka, w.c., przedpokój, komórka	75,40	
	8	3 pokoje, kuchnia, łazienka, w.c., przedpokój, komórka	100,00	
	9	2 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój, komórka	65,70	
IV piętro	10	2 pokoje, kuchnia, łazienka, w.c., przedpokój, komórka	78,00	
	11	3 pokoje, kuchnia, łazienka, w.c., przedpokój, komórka	120,70	
	12	2 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój, komórka	60,80	
	13	1 pokój, jadalnia, aneks kuchenny, łazienka z w.c., przedpokój, komórka	64,30	

OFICYNA

parter	14	2 pokoje, garderoba, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój, komórka	53,70	Mieszkania są w stanie surowym (szczegółowy opis zawarty jest w skróconej informacji technicznej budynku stanowiącej integralną część wykazu) Do mieszkań doprowadzona jest instalacja: •wodno-kanalizacyjna bez montażu urządzeń, •gazowa, •c.o. i c.w.u. zasilane z centralnego węzła ciepłego zlokalizowanego w jednym z budynków, •elektryczna, •domofonowa, •telefoniczna (bez ap.tel.) •antena zbiorcza - AZART
	15	2 pokoje, kuchnia, łazienka, w.c., przedpokój, komórka	56,20	
I piętro	16	2 pokoje, garderoba, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój, komórka	55,10	
	17	2 pokoje, kuchnia, łazienka, w.c., przedpokój, komórka	63,10	
II piętro	18	2 pokoje, garderoba, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój, komórka	56,10	
	19	2 pokoje, kuchnia, łazienka, w.c., przedpokój, komórka	59,00	
III piętro	20	2 pokoje, garderoba, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój, komórka	55,80	
	21	2 pokoje, kuchnia, łazienka, w.c., przedpokój, komórka	60,80	
IV piętro	22	1 pokój, aneks kuchenny, łazienka z w.c., przedpokój, komórka	33,50	
	23	2 pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój, komórka	52,80	

Ostateczna powierzchnia lokali mieszkalnych zostanie podana po dokonaniu obmiarów z natury.

Powierzchnie wszystkich lokali mieszkalnych zostaną powiększone o powierzchnię przynależnej komórki.

Ceny lokali mieszkalnych zostaną ustalone w szacunku biegłego rzeczoznawcy i podane w szczegółowym ogłoszeniu o przetargu.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Wykaz podlega publikacji od dnia 4 września 1997r. 1997 r. do dnia 16 października 1997 r.

mgr inż. Andrzej
Kuciel