

**UCHWAŁA NR 2035/248/2000**  
**ZARZĄDU MIASTA ŁODZI**  
z dnia 30 listopada 2000 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek położonych przy ulicy : **Kolarskiej 91-101, 79 - 81, Piłkarskiej bez numeru** oraz do oddania w użytkowanie wieczyste działek przy ulicy **Kolarskiej 91 -101, Zapaśniczej bez numeru, Piotrkowskiej nr 319 i ks. Skargi Piotra 4/6**, w drodze bezprzetargowej, na rzecz właścicieli oraz użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych i ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami/, art.35 ust.1 i 2 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jednolity tekst Dz.U z 2000 roku Nr 46, poz. 543/ oraz uchwały Nr LXXIX/747/98 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 18 lutego 1998 roku sprawie zasad sprzedaży lub oddawania w wieczyste użytkowanie, gruntów gminnych w celu poszerzenia działek budowlanych, Zarząd Miasta Łodzi

**uchwała, co następuje :**

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży działki położone w Łodzi przy ulicy : **Kolarskiej 91-101, 79 - 81, Piłkarskiej bez numeru** oraz do oddania w użytkowanie wieczyste działki położone w Łodzi przy ulicy **Kolarskiej 91 -101, Zapaśniczej bez numeru, Piotrkowskiej 319 i ks. Skargi Piotra 4/6**, na rzecz właścicieli oraz użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, w celu ich poszerzenia.
- § 2. Ogłasza się wykaz działek, wymienionych w § 1, przeznaczonych do sprzedaży oraz oddania w użytkowanie wieczyste, opisanych w załączniku do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszej uchwały podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łodzi i jego delegaturach, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Za Zarząd Miasta Łodzi

*Tadeusz Matusiak*  
Tadeusz MATUSIAK

Prezydent Miasta

**Załącznik do uchwały Nr 2035/248/2000  
Zarządu Miasta Łodzi  
z dnia 30 listopada 2000 roku**

**W Y K A Z**

**DZIAŁEK STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ MIASTA ŁODZI, PRZEWIDZIANYCH DO SPRZEDAŻY -  
poz.1-3 I DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE poz. 4 - 17, W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

L.p.	Adres nieruchomości	Działka nr Obręb	Numer KW	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opis działek oraz ich przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena działki ustalona na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego
1	2	3	4	6	5	7
1.	ul.Kolarska nr 91-101	1747/22 P-23	120453	17 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 1652	1749,00 zł
2.	ul. Kolarska nr 79 - 81	1747/3 P-23	120178	37 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1586	3815,00 zł
3.	ul.Piłkarska bez numeru	1747/2 P- 23	71563	5 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1585	1565,00 zł
4.	ul.Kolarska nr 91-101	1747/19 P-23	120453	12 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 1646	1369,00 zł
5.	ul.Kolarska nr 91-101	1747/18 P-23	120453	12 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 1644	1369,00 zł
6.	ul.Kolarska nr 91-101	1747/17 P-23	120453	104 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 1642	8289,00 zł

7	ul.Kolarska nr 91-101	1747/15 P-23	120453	47 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 1641	3999,00 zł
8.	ul.Kolarska nr 91-101	1747/14 P-23	120453	45 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 1639	3849,00 zł
9.	ul.Kolarska nr 91-101	1747/13 P-23	120453	45 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 1637	3849,00 zł
10.	ul.Kolarska nr 91-101	1747/12 P-23	120453	45 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 1635	3849,00 zł
11.	ul.Kolarska nr 91-101	1747/11 P-23	120453	81 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 1633	6559,00 zł
12.	ul.Kolarska nr 91-101	1745/8 1746/12 P-23	120453 129427	4 m2 76 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej, jako działki nr 25/28 i 23/41	6600,00 zł
13.	ul.Kolarska nr 91-101	1747/21 P-23	120453	12 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej, jako działka 1650	1369,00 zł
14.	ul. Kolarska nr 91 - 101	1747/20 P-23	120453	12 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1649	1369,00 zł
15.	ul. Kolarska nr 91 - 101	1747/9 P-23	120453	8 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1593	przybliżona wartość 1100,00 zł
16.	ul. Zapaśnicza bez numeru	1747/29 P-23	129162	135 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 1658	10218,00 zł

17.	ul. Piotrkowska nr 319, ul. ks. Skargi Piotra nr 4 / 6	193/10, 182/13, 182/8, G - 03	114989 34314	60 m2 12 m2 32 m2	działka nie zabudowana na poszerzenie nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 181/2	48100 ,00 zł
-----	---	--	-----------------	-------------------------	---	--------------

Wykaz niniejszy publikowany jest od dnia 6 grudnia 2000 roku do dnia 26 grudnia 2000 roku.

Cenę nabycia działki na własność, nabywca działki wpłaca przed zawarciem aktu notarialnego.

Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego zostaną ustalone następująco:

- pierwsza opłata w wysokości 25% ustalonej ceny gruntu , wpłata przed aktem notarialnym
- opłaty roczne w wysokości 1% ustalonej ceny gruntu płatne do dnia 31 marca każdego roku, począwszy od roku następnego, po zawarciu aktu notarialnego

Ostateczna cena gruntu zostanie ustalona na podstawie wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Cena gruntu będąca podstawą do ustalenia opłaty rocznej może być aktualizowana na skutek zmiany jej wartości w okresie nie krótszym niż jeden rok.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek w tym zakresie w siedzibie Wydziału Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi ul. Piotrkowska nr 104 pok 464a, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.