

UCHWAŁA NR 919/100/99

Zarządu Miasta Łodzi

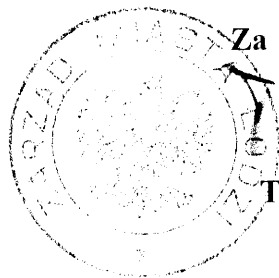
z dnia 9 września 1999 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej
i ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Dowborczyków 17/19.**

Na podstawie art.30 ust. 1 i ust.2 pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz.74 z późniejszymi zmianami) art. 35 ust. 1-2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 1997 r. Nr 115, poz.741 z późniejszymi zmianami) uchwały Nr LXXIX/747/98 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 18 lutego 1998 roku w sprawie zasad sprzedaży lub oddawania w wieczyste użytkowanie gruntów gminnych w celu poszerzenia działek budowlanych, Zarząd Miasta Łodzi

uchwala, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Dowborczyków 17/19 wymienioną i opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. 1.Ogłasza się wykaz, o którym mowa w § 1.
2.Wykaz podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łodzi i jego delegaturach.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Za Zarząd Miasta Łodzi

Tadeusz MATUSIAK

Prezydent Miasta

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łódź, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej.

Lp	Adres nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości
1.	ul. Dowborczyków 17/19	działka nr 312/29 w obrębie S-6	Kw 85731	1083	działka zabudowana budynkami o łącznej powierzchni użytkowej 1411 m ² Uzbrojenie (w ulicy): - wodociąg - kanalizacja - energia elektr. - gaz - co - telefon	Tereny wielofunkcyjne W.Z2.5 wymagające modernizacji.	312 620 zł w tym naniesienia budowlane: 171 000zł + 22% VAT grunt: 104 000 zł

Nieruchomość zostanie oddana w użytkowanie wieczyste użytkownikowi wieczystemu nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 312/1 opisanej w Kw 6618 w celu poprawienia warunków zagospodarowania.

Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu zostaną ustalone następująco:

- pierwszą opłatę roczną w wysokości 25% wartości gruntu nabywca zobowiązany jest uiścić przed zawarciem umowy,
- następne opłaty roczne w wysokości 3% wartości gruntu, wpłata w terminie do 31 marca każdego roku przez cały okres trwania użytkowania wieczystego.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość nieruchomości wzrośnie.

Wykaz powyższy jest publikowany od dnia 15 września 1999 r. do 6 października 1999 r.

