

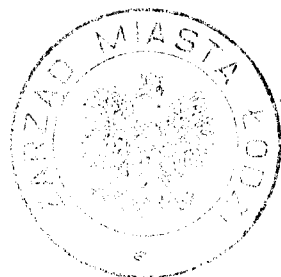
UCHWAŁA Nr 1158/129/99
ZARZĄDU MIASTA ŁODZI
z dnia 23 grudnia 1999 r.

w sprawie nieskorzystania przez gminę Łódź z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Wysokiej, Hańska, Juranda ze Spychowa, Nefrytowej, Baczyńskiego, Koszalińskiej, Duńskiej, Dąbrowskiego, Teofilowskiej.

Na podstawie art.109 i 110 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U.Nr 115, poz.741 z późn. zm./ art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.z 1996 r. Nr 13, poz.74 z późn.zm./

uchwała się, co następuje:

- § 1. Zarząd Miasta Łodzi **nie skorzysta** z prawa pierwokupu, w stosunku do nieruchomości opisanych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Za Zarząd Miasta Łodzi

T. Matusiak
Tadeusz MATUSIAK
Prezydent Miasta

załącznik
do uchwały Nr 1158/129/99
Zarządu Miasta Łodzi
z dnia 23 grudnia 1999 r.

W Y K A Z
nieruchomości w stosunku do których przysługuje Zarządowi Miasta prawo pierwokupu

Lp	Położenie i powierzchnia	Wartość 1m ² z aktu notarialnego	Wartość działki z aktu notarialnego	Wartość wg monitoringu cenowego prowadzonego przez Wydział Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji	Uwagi
1.	2	3	4	5	6
1.	ul.Wysoka Nr 11/13 dz.nr nr 116/2 i 117/2 pow.282 m2 obr.W-24	31.91 zł/m ²	9.000.00 zł.	84,00 zł/m ²	działki niezabudowane nabyte dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
2.	ul.Haśka bez nr dz.nr 649 pow.1 ha 23 a 30 m2 obr.W-21	134.30 zł/m2	1.655.890,32 zł	80,00 zł/m ²	na działce znajduje się budynek mieszkalno-usługowy w stanie surowym otwartym
3.	ul.Juranda ze Spychowa bez nr udział 267/10795 części o pow 267 m2 do dz.nr 134/25, 134/26 o pow.1ha 07 a 95 m2 obr.W-35	95,00 zł/m ²	25.365,00 zł	100,00 zł/m ²	brak zabudowy
4.	ul.Nefrytowa Nr 99 i 97 udziały 116/298 części 103/298 części, 79/298 części do dz.nr 1559 pow.298 m2 obr.B-4	10,00 zł/m ²	2.980,00 zł	45,00 zł/m ²	brak zabudowy

5.	ul.Baczyńskiego bez nr dz.nr 718/1 pow.49 m2 obr.B-40	7,00 zł/m ²	343,00 zł	45,00 zł/m ²	brak zabudowy
6.	ul.Baczyńskiego Nr 1 A dz.nr 692/1 pow.308 m2 obr.B-40	23,69 zł/m ²	7.296,00 zł.	45,00 zł/m ²	brak zabudowy
7.	ul.Koszalińska Nr 33 dz.nr 224 pow.651 m2 obr.G-39	66,05 zł/m ²	43.000,00 zł.	40,00 zł/m ²	brak zabudowy
8.	ul.Duńska Nr 1 dz.nr 171/19 i 171/30 pow.7204 m2 obr.B-32	41,14 zł/m ²	296.372.56 zł.	35,00 zł/m ²	cena obejmuje ogrodzenie, oświetlenie, kanał deszczowy, znajdujące się na działce
9.	ul.Dąbrowskiego Nr 216/234 dz.nr nr 211/32, 211/44 pow.2380 m2 obr.G-7	50,42 zł/m ²	120.000,00 zł	50,00 zł/m ²	brak zabudowy
10.	ul.Teofilowska Nr 62-64 dz.nr 62/33 pow.15 m2 obr.B-33	93,84 zł/m ²	1.407,55 zł	32,00 zł/m ²	brak zabudowy