

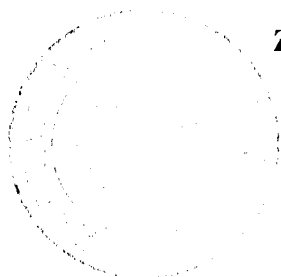
**Uchwała Nr 1356/165/2000
Zarządu Miasta Łodzi
z dnia 23 marca 2000 r.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Łodzi przy Al. Włókniarzy 216 oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741 z późniejszymi zmianami), § 2 ust. 3 uchwały Nr XC/875/98 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 czerwca 1998 roku w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas dłuższy niż trzy lata Zarząd Miasta Łodzi

uchwała, co następuje :

- § 1.** Przeznacza się do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na rzecz Wojskowej Akademii Medycznej nieruchomość nie zabudowaną położoną w Łodzi przy Al. Włókniarzy 216 wymienioną i opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały.
- § 2. 1.** Ogłasza się wykaz o którym mowa w § 1.
2. Wykaz, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Łodzi oraz jego delegaturach.
- § 3.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.
- § 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Za Zarząd Miasta Łodzi
wz. Prezydenta Miasta**

**Wiesław WALCZAK
Wiceprezydent Miasta**

Załącznik
do uchwały nr 1356/165/2000
Zarządu Miasta Łodzi
z dnia 23 marca 2000 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łódź, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1.	Łódź Al. Włókniarzy 216 Obręb P - 17 Działka nr 28 Księga wieczysta KW 88519	1038 m ²	Działka nie zabudowana	Nieruchomość wchodzi w skład jednostki 08.04.02/Z.E2.10 Są to tereny o wiodącej funkcji zieleni urządzonej Sposób zagospodarowania - zgodnie z planem	38.800,00 PLN

Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w użytkowanie wieczyste na rzecz właściciela działki przyległej nr 33 celem poprawienia warunków jej zagospodarowania.

Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego zostaną ustalone następująco :

- pierwszą opłatę roczną w wysokości 25 % ustalonej ceny gruntu nabywca zobowiązany jest uiścić przed zawarciem umowy,
- następne opłaty roczne w wysokości 3 % ustalonej ceny gruntu, wpłacane w terminie do 31 marca każdego roku począwszy od roku następnego o zawarciu umowy przez cały okres trwania użytkowania wieczystego.

Cena będąca podstawą do ustalania opłat może być aktualizowana na skutek zmiany wartości gruntu, w okresach nie krótszych niż 1 rok.

Wykaz powyższy wywiesza się w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi i jego delegaturach od dnia 30 marca 2000 r. do dnia 19 kwietnia 2000 r.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115 poz. 741 z późniejszymi zmianami) mogą złożyć wniosek w tym zakresie w siedzibie Wydziału Gospodarowania Majątkiem UMŁ - Piotrkowska 104 pok. 464A w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.