

UCHWAŁA NR 3229/347/2002

ZARZĄDU MIASTA ŁODZI

z dnia 24 stycznia 2002 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowych zasad wynajmu lokali użytkowych i zasad kwalifikowania ich do poszczególnych trybów najmu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591) i § 9 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr LXVII/667/97 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 17 września 1997 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi zmienionej uchwałami : Nr XLVI/932/2000 z dnia 20 września 2000 r., Nr LXI/1368/01 z dnia 30 maja 2001 r., Nr LXVI/1525/01 z dnia 26 września 2001 r., Zarząd Miasta Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1.1. W uchwale Nr 2054/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998 r. w sprawie szczegółowych zasad wynajmu lokali użytkowych i zasad kwalifikowania ich do poszczególnych trybów najmu zmienionej uchwałą Nr 2051/251/2000 z dnia 7 grudnia 2000 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 ust. 2 :

a) w pkt 4 po wyrazach „kultury i sztuki” skreśla się wyrazy „na zasadach określonych w ustawie z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych”.

b) w pkt 4 po wyrazach „ – pomieszczenia po boksach motocyklowych „ dodaje się wyrazy w brzmieniu:

„- pozostałe po siedzibie zlikwidowanych zakładów budżetowych zarządzających zasobem lokalowym Miasta Łodzi osobom , którym zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych Miasto zleciło usługi zarządzania jego zasobem lokalowym . Wysokość stawek czynszu zostanie ustalona na podstawie tabeli stawek określonych w uchwale Zarządu Miasta Łodzi.”

2) w § 9 ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„ 2.1) Umowy najmu lokali użytkowych mogą być zawarte po złożeniu przez przyszłego najemcę zabezpieczenia majątkowego stanowiącego równowartość dwunastomiesięcznego czynszu z wyłączeniem:

- lokali uzyskanych z listy do wynajmu poza przetargiem,
- lokali wynajętych przez partie, organizacje społeczne, parlamentarzystów na ich siedziby,
- lokali wynajętych przez organy i jednostki organizacyjne administracji państwowej na ich potrzeby własne,
- lokali dla twórców do prowadzenia działalności w dziedzinie kultury i sztuki.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Za Zarząd Miasta Łodzi
wz. Prezydenta Miasta**

**Krzysztof Jagiello
Wiceprezydent Miasta**