

**ZARZĄDZENIE Nr 2886/VIII/19**  
**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**  
z dnia 18 grudnia 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Kutrzeby 11 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Marcina Kasprzaka 69 i Powstańców Wielkopolskich bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716, 1924 i 2020), art. 710 w związku z art. 336 Kodeksu cywilnego

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Kutrzeby 11 działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, części nieruchomości bezpośrednio przyległe do nieruchomości zabudowanej ww. Wspólnoty Mieszkaniowej, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 6453/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 6 lipca 2017 r. w sprawie użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Tybury 11 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Marcina Kasprzaka 69 i Powstańców Wielkopolskich bez numeru.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



**PREZYDENT MIASTA**

*Hanna Zdanowska*  
**Hanna ZDANOWSKA**

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2886 /VIII/19  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 18 grudnia 2019 r.

**Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb B-45 ul. Marcina Kasprzaka 69 część działki nr 70/124 Księga wieczysta LD1M/00131826/7	880 m <sup>2</sup>	Teren niezabudowany	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje te części nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolami M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych. <b>Sposób zagospodarowania terenu:</b> dojścia do budynku i do śmietnika, zieleńce, trawniki, miejsca postojowe.
2.	ul. Powstańców Wielkopolskich bez numeru część działki nr 70/168	235 m <sup>2</sup>		
		Łącznie: 1115 m <sup>2</sup>		

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 3 lutego 2020 r. do dnia 24 lutego 2020 r.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kutrzeby 11.