**ZARZĄDZENIE Nr /VIII/19**

**PREZYDENTA MIASTA ŁODZI**

**z dnia 2019 r.**

**zmieniające zarządzenie w sprawie szczegółowych zasad wynajmu lokali użytkowych
i zasad kwalifikowania ich do poszczególnych trybów najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz § 9 ust. 1 pkt 1 uchwały
Nr XI/186/07 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 maja 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 4039)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. W zarządzeniu Nr 5017/VII/16 Prezydent Miasta Łodzi z dnia 19 grudnia 2016 r.
w sprawie szczegółowych zasad wynajmu lokali użytkowych i zasad kwalifikowania
ich do poszczególnych trybów najmu, zmienionym zarządzeniami Prezydenta Miasta Łodzi Nr 6400/VII/17 z dnia 30 czerwca 2017 r. i Nr 6596/VII/17 z dnia 28 lipca 2017 r., wprowadzam następujące zmiany:

1. w § 4 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

„6. Zobowiązuje się wynajmującego do przeprowadzania corocznie,
w pierwszym kwartale danego roku, kontroli wykorzystywania przez najemcę lokalu użytkowego, o którym mowa w ust. 1 i przekazywania do końca pierwszego kwartału danego roku wyników kontroli do Biura Gospodarki Mieszkaniowej
w Departamencie Rewitalizacji i Sportu Urzędu Miasta Łodzi oraz, w przypadku odnotowania nieprawidłowości, do komórki Urzędu Miasta Łodzi właściwej
w zakresie współpracy z organizacjami pozarządowymi.”;

1. w § 7 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Wykazy lokali użytkowych na prowadzenie przez twórców działalności
w dziedzinie kultury i sztuki przygotowywane są przez Zarząd Lokali Miejskich
i podlegają publikacji przez okres 21 dni w siedzibie Wydziału Kultury
w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury Urzędu Miasta Łodzi oraz na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi i Zarządu Lokali Miejskich.”.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**PREZYDENT MIASTA**

 **Hanna ZDANOWSKA**

Uzasadnienie

Przedstawiony projekt zarządzenia zmieniający zarządzenie Nr 5017/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 19 grudnia 2016 r. *w sprawie szczegółowych zasad wynajmu lokali użytkowych i zasad kwalifikowania ich do poszczególnych trybów najmu,* z późn. zm., związany jest ze zmianami w strukturze organizacyjnej Urzędu Miasta Łodzi.
W przedmiotowym projekcie zmienione zostały na obecnie obowiązujące nazwy Departamentu Rewitalizacji i Sportu, w którego skład wchodzi Biuro Gospodarki Mieszkaniowej oraz Departamentu Pracy, Edukacji i Kultury, w którego skład wchodzi Wydział Kultury, zgodnie z zarządzeniem Nr 2541/VIII/19 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia
8 listopada 2019 r. *zmieniającym zarządzenie w sprawie nadania Regulaminu organizacyjnego Urzędowi Miasta Łodzi*.