

ZARZĄDZENIE Nr 3160 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 5 lutego 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

zarządzam, co następuje:

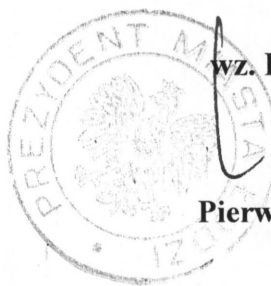
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu samodzielne lokale mieszkalne, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



wz. PREZYDENTA MIASTA

Wojciech ROSICKI
Pierwszy Wiceprezydent Miasta

Załącznik
do zarządzenia Nr 3160/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 5 lutego 2020 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu/ pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Uprawną 5 m. 7 b) 222/7 c) B-37 d) LD1M/00053332/6	a) 29,27 m ² b) 1013 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 35 898 zł b) 24 102 zł
2.	a) ul. Płocka 17 m. 3 b) 155 c) G-5 d) LD1M/00087359/8	a) 32,46 m ² / 8,33 m ² b) 765 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 39 481 zł b) 80 519 zł
3.	a) ul. Zielona 27 m. 11 b) 406/2; 406/3; 406/5 c) P-9 d) LD1M/00051238/3	a) 80,91 m ² b) 437 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 221 950 zł b) 28 050 zł
4.	a) ul. Stefana Żeromskiego 65 m. 3 b) 163/1 c) P-19 d) LD1M/00000828/4	a) 10,36 m ² b) 1098 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 33 048 zł b) 6 952 zł

5.	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 24 m. 47 b) 524/2 c) S-1 d) LD1M/00046023/5	a) 59,87 m ² b) 2610 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 146 060 zł b) 53 940 zł
6.	a) ul. hm. Aleksandra Kamińskiego 12 m. 12 b) 104/4 c) S-2 d) LD1M/00000255/6	a) 69,91 m ² b) 784 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 170 588 zł b) 69 412 zł
7.	a) ul. Nawrot 58 m. 8 b) 30 c) W-24 d) LD1M/00087030/6	a) 20,66 m ² b) 877 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 28 682 zł b) 21 318 zł
8.	a) ul. Nawrot 72 m. 5 b) 84 c) W-24 d) LD1M/00046934/4	a) 136,64 m ² b) 1048 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 385 560 zł b) 44 440 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 10 lutego 2020 r. do dnia 2 marca 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433 oraz z 2019 r. poz. 675, 1018, 1495, 1520, 1751, 1818, 2166 i 2200).