

ZARZĄDZENIE Nr 3198/VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia *10 lutego* 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Zarzewskiej 56/58 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Zarzewskiej 54 i 56/58 oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Zarzewskiej 56/58, działającej w imieniu i na rzecz właścicieli lokali, części nieruchomości bezpośrednio przyległe do nieruchomości zabudowanej ww. Wspólnoty Mieszkaniowej, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PREZYDENT MIASTA



Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 3198/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 10 lutego 2020 r.

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Łódź Obręb G-4 ul. Zarzevska 54 część działki nr 151/3 Księga wieczysta LD1M/00060543/0	28 m ²	Teren niezabudowany	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696 i 1815), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) obejmuje nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolami W3b -wielofunkcyjne kwartały śródmiejskie. Nieruchomość położona na terenie objętym uchwałą Nr LXXII/1910/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 czerwca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Milionowej, Słowiańskiej, Dębowej, Praskiej, Zarzevskiej i płk. Jana Kilińskiego. Sposób zagospodarowania terenu: dojeżdżalnia, dojazdy, miejsca postojowe, miejsca gromadzenia odpadów komunalnych z możliwością budowy śmietnika.
2.	ul. Zarzevska 56/58 część działki nr 152/13 Księga wieczysta LD1M/00233874/3	628 m ²		
3.	ul. Zarzevska 56/58 część działki nr 152/10 Księga wieczysta LD1M/00297649/3	39 m ²		
		Łączna powierzchnia 695 m ²		

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 21 lutego 2020 r. do dnia 13 marca 2020 r.

Użyczenie części nieruchomości nastąpi na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Zarzevskiej 56/58