

ZARZĄDZENIE Nr 3204/VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 10 lutego 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości lokalowej nr 26, stanowiącej własność Miasta Łodzi, usytuowanej w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Spornej 72 oraz ogłoszenia jej wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

zarządzam, co następuje:

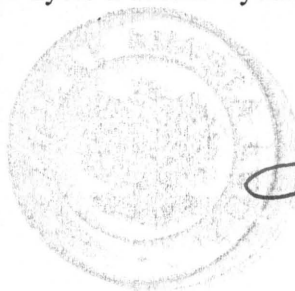
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość lokalową nr 26, stanowiącą własność Miasta Łodzi, usytuowaną w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Spornej 72, opisaną w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

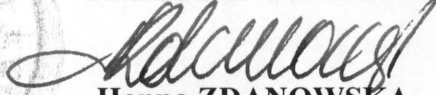
- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA


Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 3204/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 10 lutego 2020 r.

Wykaz obejmujący nieruchomość lokalową przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) nr księgi wieczystej nieruchomości lokalowej e) nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej	a) Powierzchnia nieruchomości lokalowej b) Powierzchnia działki	Opis nieruchomości lokalowej, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Sporna 72 m. 26 b) 181/2 c) B-50 d) LD1M/00208224/8 e) LD1M/00046625/5	a) 34,01 m ² b) 1202 m ²	nieruchomość lokalowa usytuowana na trzecim piętrze budynku wielorodzinnego, składająca się z 1 pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju, lokal z balkonem. Z własnością lokalu związany jest udział w wysokości 3401/410419 części prawa współwłasności w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz w takiej samej części w prawie własności działki gruntu nr 181/2. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r. zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r.) nieruchomość znajduje się na obszarze terenów wielkich zespołów mieszkaniowych.	140 000

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 14.02.2020 r. do dnia 6.03.2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż nieruchomości lokalowej zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106).