

ZARZĄDZENIE Nr 3459/VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 5 marca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie Skarbowi Państwa – Komendzie
Wojewódzkiej Policji w Łodzi części nieruchomości zabudowanych, położonych w Łodzi
przy ul. ks. gen. Stanisława Brzóska 23, na czas oznaczony do 3 miesięcy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w użyczenie Skarbowi Państwa – Komendzie Wojewódzkiej Policji w Łodzi części nieruchomości zabudowanych, położonych w Łodzi przy ul. ks. gen. Stanisława Brzóska 23, o łącznej powierzchni 8465 m², oznaczone w obrębie B-28 jako:

- 1) działka nr 339/8 o powierzchni 623 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta LD1M/00045584/8,
- 2) działka nr 339/11 o powierzchni 7231 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta LD1M/00122308/4,
- 3) działka nr 339/12 o powierzchni 193 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta LD1M/00122308/4,
- 4) działka nr 339/13 o powierzchni 418 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta LD1M/00196137/3

– opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Użyczenie części nieruchomości zabudowanych, o których mowa w § 1, następuje na czas oznaczony do 3 miesięcy, z przeznaczeniem na cele ustawowe Policji.

§ 3. Użyczenie części nieruchomości zabudowanych, o których mowa w § 1, nastąpi na zasadach i warunkach określonych w umowie, która między innymi będzie zawierała:

- 1) zobowiązanie „Biorącego do używania” do korzystania z przedmiotu umowy z należyłą starannością, zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki i w sposób odpowiadający jego właściwościom, ponoszenia kosztów związanych z jego użytkowaniem, w tym podatku od nieruchomości;
- 2) zobowiązanie okazania polisy ubezpieczeniowej OC z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia;
- 3) zobowiązanie „Biorącego do używania” do nieodpłatnego udostępniania w sposób ciągły przedmiotu użyczenia gestorom sieci uzbrojenia terenu i urządzeń infrastruktury;
- 4) zastrzeżenie „Użyczającego” do prawa kontrolowania sposobu używania oraz do rozwiązania umowy w przypadku korzystania z rzeczy przez „Biorącego do używania” w sposób sprzeczny z umową użyczenia;
- 5) zakaz oddawania przedmiotu użyczenia do używania osobom trzecim bez pisemnej zgody „Użyczającego”.

§ 4. Wykonanie zarządzenia w zakresie zawarcia umowy użyczenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, natomiast w zakresie przekazania części nieruchomości, o których mowa w § 1 powierzam Dyrektorowi Zarządu Lokali Miejskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hanna Zdanowska", written in a cursive style.

Hanna ZDANOWSKA

Części nieruchomości przeznaczone do oddania w użyczenie na czas oznaczony do 3 miesięcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości
	Łódź ul. ks. gen. Stanisława Brzóska 23 obręb B-28		Kompleks nieruchomości gruntowych zabudowany budynkami niemieszkalnymi. Teren zabudowany budynkami szkolnymi (po Gimnazjum Publicznym Nr 12)
1.	działka nr 339/8 księga wieczysta LD1M/00045584/8	623 m ²	1. budynek murowany wybudowany w 1961 r. o czterech kondygnacjach nadziemnych i jednej podziemnej, o powierzchni użytkowej 2 839,51 m ² 2. budynek murowany wybudowany w 1961 r. o jednej kondygnacji nadziemnej (bez kondygnacji podziemnych), o powierzchni użytkowej 110 m ² .
2.	działka nr 339/11 księga wieczysta LD1M/00122308/4	7231 m ²	Nieruchomości zaopatrzone w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjno-sanitarną, centralnego ogrzewania i ciepłej wody z sieci miejskiej oraz gazową i telefoniczną.
3.	działka nr 339/12 księga wieczysta LD1M/00122308/4	193 m ²	
4.	działka nr 339/13 księga wieczysta L1M/00196137/3	418 m ²	
		Łączna powierzchnia 8465 m ²	