

ZARZĄDZENIE Nr 3489 /VIII/20
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 13 marca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu samodzielnych lokali mieszkalnych i samodzielnych lokali użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284)

zarządzam, co następuje:

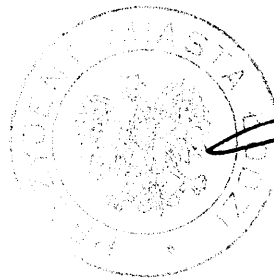
§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu samodzielne lokale mieszkalne i samodzielne lokale użytkowe, usytuowane w budynkach położonych w Łodzi, stanowiące własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, opisane w wykazie będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, postanawiam podać do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi;
- 2) ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o zamieszczeniu wykazów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



PREZYDENT MIASTA

Hanna Zdanowska
Hanna ZDANOWSKA

Załącznik
do zarządzenia Nr 3489/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 13 marca 2020 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Słowiańska 19 m. 11 b) 72 c) G-4 d) LD1M/00089278/0	a) 12,75 m ² b) 573 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 45 117 zł b) 4 883 zł
2.	a) ul. Poznańska 35 m. 2 b) 111 c) G-5 d) LD1M/00036319/4	a) 45,17 m ² b) 760 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 53 644 zł b) 86 356 zł
3.	a) ul. Gdańska 9 lokal użytkowy nr 1U b) 66/1 c) P-9 d) LD1M/00002013/2	a) 113,51 m ² b) 938 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 393 065 zł b) 36 935 zł
4.	a) ul. Lipowa 48 lokal użytkowy nr 4U b) 156 c) P-19 d) LD1M/00096449/2	a) 20,64 m ² b) 1201 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 50 434 zł b) 19 566 zł

5.	a) ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 27 lokal użytkowy nr 1U b) 490/2 c) S-1 d) LD1M/00059300/5	a) 43,44 m ² b) 558 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 93 596 zł b) 16 404 zł
6.	a) ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 27 lokal użytkowy nr 2U b) 490/2 c) S-1 d) LD1M/00059300/5	a) 41,26 m ² b) 558 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 84 279 zł b) 15 721 zł
7.	a) ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 27 lokal użytkowy nr 3U b) 490/2 c) S-1 d) LD1M/00059300/5	a) 72,22 m ² b) 558 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 151 976 zł b) 28 024 zł
8.	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 79D m. 5 b) 339/6 c) S-2 d) LD1M/00061211/1	a) 53,20 m ² b) 378 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 193 050 zł b) 26 950 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni,
tj. od dnia 19 marca 2020 r. do dnia 9 kwietnia 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106).